



OSLO FORSIKRING

## Kvartalsrapport - 1/2025

- u **Styrets beretning**
- u **Resultatregnskap**
- u **Balanse**
- u **Oppstilling av endring i egenkapital**
- u **Kontantstrømoppstilling**
- u **Noter til regnskapet**

## RAPPORT ETTER FØRSTE KVARTAL 2025

### Resultater og drift

Oslo Forsikring AS tilbyr bygning-, motorvogn- og ansvarsforsikring, samt personforsikringene yrkesskade, ulykke og gruppeliv. Kundene er Oslo kommune, kommunale foretak og kommunens aksjeselskaper. Selskapet er et egenforsikringsselskap med begrenset kundekrets. Oslo Forsikring AS er 100 prosent eid datterselskap av Oslo Pensjonsforsikring AS, som igjen er heleid av Oslo kommune.

Selskapets resultat før skatt var 8,6 millioner kroner i første kvartal 2025, mot 37,8 millioner kroner i samme periode i fjor. Hovedårsaken til nedgangen er verdiendring på investeringer og høyere erstatningskostnader. Forsikringsteknisk resultat i første kvartal 2025 var 2,7 millioner (13,3 millioner) kroner.

Premieinntektene brutto var 58,5 millioner (53,9 millioner) kroner i første kvartal. Total forfalt bruttopremie i 2025 er så langt på 237,1 millioner (218,4 millioner) kroner.

Gjenforsikringspremien for 2025 er på totalt 38,3 millioner (35,7 millioner) kroner.

Gjenforsikringsresultatet var på minus 2,3 millioner (minus 8,4 millioner) kroner i første kvartal og tilsvarer gjenforsikringsandelen av brutto premieinntekter tillagt endring i gjenforsikringsandelen av erstatningsavsetning på totalt 7,1 millioner kroner. Denne består av endringer på eksisterende skader på bygning og naturskader fra 2023 og 2024.

Erstatningskostnadene brutto var 46,7 millioner (24,2 millioner) kroner i første kvartal.

Erstatningsutbetalingene i første kvartal 2025 var på 28,9 millioner kroner og var på likt nivå som utbetalinger i samme periode i 2024. Erstatningsavsetningene økte med 17,7 millioner kroner i første kvartal og består i hovedsak av oppreservering av 2 bygningsskader fra 2023 og 2024 på totalt 14,2 millioner kroner samt reservering på en ny skade i kvartalet med 2,1 millioner kroner. Samlet var det avviklingsresultat på tidligere årganger på minus 3,8 millioner (22 millioner) kroner.

Forsikringsrelaterte kostnader var 6,7 millioner (8 millioner) kroner i første kvartal. Nedgangen i forsikringsrelaterte kostnader er knyttet til lavere bruk av eksterne konsulenter samt endring i allokering av kostnader til andre kostnader.

Kombinertprosent brutto var 91 (60) prosent i første kvartal med en brutto skadeprocent på 80 (45) prosent. Kombinertprosent for egen regning var 94 (70) prosent med en skadeprocent for egen regning på 81 (53) prosent.

Netto inntekter fra investeringer var 6,4 millioner (24,2 millioner) kroner i første kvartal. Avkastningen (eksklusiv verdiendring for obligasjoner som føres til amortisert kost) var 0,7 (2,5) prosent i første kvartal.

Hittil i år er det påløpt 0,8 millioner kroner i kostnader knyttet til skadeforebyggende arbeid.



OSLO FORSIKRING

**Resultat før skatt. Millioner kroner.**

|                                          | 1.kv 2025 | 4.kv 2024 | 3.kv 2024 | 2.kv 2024 | 1.kv 2024 | Året 2024 |
|------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Bruttopremie                             | 58,5      | 55,1      | 54,8      | 54,5      | 53,9      | 218,4     |
| Brutto erstatningskostnader              | -46,7     | -3,2      | -12,8     | -45,9     | -24,2     | -86,1     |
| Gjenforsikringsresultat                  | -2,3      | -12,2     | -14,1     | -2,5      | -8,4      | -37,2     |
| Forsikringsrelaterte kostnader           | -6,7      | -5,1      | -11,4     | -8,5      | -8,0      | -32,9     |
| Forsikringsresultat                      | 2,7       | 34,7      | 16,6      | -2,4      | 13,3      | 62,2      |
| Netto inntekter fra investeringer        | 6,4       | 12,0      | 21,3      | 17,3      | 24,2      | 74,8      |
| Andre inntekter og kostnader             | -0,5      | -7,2      | 0,1       | 0,1       | 0,3       | -6,8      |
| Resultat før skatt                       | 8,6       | 39,5      | 37,9      | 14,9      | 37,8      | 130,2     |
|                                          |           |           |           |           |           |           |
| Kombinertprosent (brutto)                | 91 %      | 15 %      | 44 %      | 100 %     | 60 %      | 55 %      |
| Skadeprosent                             | 80 %      | 6 %       | 23 %      | 84 %      | 45 %      | 39 %      |
| Kostnadsprosent                          | 12 %      | 9 %       | 21 %      | 16 %      | 15 %      | 15 %      |
|                                          |           |           |           |           |           |           |
| Kombinertprosent (f.e.r.)                | 94 %      | 25 %      | 64 %      | 105 %     | 70 %      | 66 %      |
| Skadeprosent                             | 81 %      | 14 %      | 39 %      | 87 %      | 53 %      | 48 %      |
| Kostnadsprosent                          | 14 %      | 11 %      | 25 %      | 19 %      | 18 %      | 18 %      |
|                                          |           |           |           |           |           |           |
| Kombinertprosent inneværende år (brutto) | 85 %      | 60 %      | 88 %      | 136 %     | 100 %     | 96 %      |
| Skadeprosent inneværende år              | 73 %      | 51 %      | 67 %      | 120 %     | 86 %      | 81 %      |
| Kostnadsprosent inneværende år           | 12 %      | 9 %       | 21 %      | 16 %      | 15 %      | 15 %      |

### Soliditet og kapitalforhold

Solvenskapitalen var 557 millioner kroner per 31. mars 2025. Kapitaldekningen beregnet etter solvens II-regelverket er god. Ved utgangen av kvartalet var den 236 prosent, mot 267 prosent ved sist årsskifte.

Oslo, 27. mai 2025

styret i Oslo Forsikring AS

## RESULTATREGNSKAP

| Tusen kroner                 |                                                                                            | Note   | 31.03.2025     | 31.03.2024     |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|----------------|
| <b>TEKNISK REGNSKAP</b>      |                                                                                            |        |                |                |
| 1.                           | <b>Premieinntekter</b>                                                                     |        |                |                |
| 1.1                          | Opptjente bruttopremier                                                                    | 11     | 58 482         | 53 939         |
| 1.2                          | - Gjenforsikringsandel av opptjente bruttopremier                                          | 11     | -9 441         | -8 875         |
|                              | <b>Sum premieinntekter for egen regning</b>                                                |        | <b>49 040</b>  | <b>45 065</b>  |
|                              | <b>Andre forsikringsrelaterte inntekter</b>                                                |        | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| 3.                           | <b>Erstatningskostnader</b>                                                                |        |                |                |
|                              | Brutto erstatningskostnader                                                                | 11     | -46 686        | -24 246        |
| 3.2                          | - Gjenforsikringsandel av brutto erstatningskostnader                                      | 11     | 7 113          | 487            |
|                              | <b>Sum erstatningskostnader for egen regning</b>                                           |        | <b>-39 573</b> | <b>-23 759</b> |
| 4.                           | <b>Forsikringsrelaterte driftskostnader</b>                                                |        |                |                |
| 4.3                          | Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader inkl. provisjoner for mottatt gjenforsikring | 11, 12 | -6 748         | -7 964         |
|                              | <b>Sum forsikringsrelaterte driftskostnader</b>                                            |        | <b>-6 748</b>  | <b>-7 964</b>  |
| 7.                           | <b>Resultat av teknisk regnskap</b>                                                        |        | <b>2 719</b>   | <b>13 342</b>  |
| <b>IKKE-TEKNISK REGNSKAP</b> |                                                                                            |        |                |                |
| 8.                           | <b>Netto inntekter fra investeringer</b>                                                   |        |                |                |
| 8.2                          | Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler                                       | 3,6    | 8 850          | 7 366          |
| 8.4                          | Verdiendringer på investeringer                                                            | 4,6    | -2 239         | 18 150         |
| 8.5                          | Realisert gevinst og tap på investeringer                                                  | 5,6    | 355            | -818           |
| 8.6                          | Administrasjonskostnader knyttet til investeringer, herunder rentekostnader                |        | -536           | -500           |
|                              | <b>Sum netto inntekter fra investeringer</b>                                               |        | <b>6 431</b>   | <b>24 197</b>  |
| 9.                           | <b>Andre inntekter</b>                                                                     | 13     | <b>275</b>     | <b>555</b>     |
| 10.                          | <b>Andre kostnader</b>                                                                     | 12     | <b>-802</b>    | <b>-261</b>    |
| 11.                          | <b>Resultat av ikke-teknisk regnskap</b>                                                   |        | <b>5 904</b>   | <b>24 491</b>  |
| 12.                          | Resultat før skattekostnad                                                                 |        | 8 623          | 37 834         |
| 13.                          | Skattekostnad                                                                              |        | -2 156         | -9 458         |
| 14.                          | <b>Resultat før andre inntekter og kostnader</b>                                           |        | <b>6 467</b>   | <b>28 375</b>  |
| 16.                          | <b>TOTALRESULTAT</b>                                                                       |        | <b>6 467</b>   | <b>28 375</b>  |
| <b>DISPONERINGER</b>         |                                                                                            |        |                |                |
|                              | Overført til/fra garantiordningen                                                          |        | 0              | 0              |
|                              | Overført til/fra naturskadekapital                                                         |        | -298           | 2 156          |
|                              | Overført til annen opptjent egenkapital                                                    |        | -6 169         | -27 963        |
|                              | <b>SUM DISPONERINGER</b>                                                                   |        | <b>-6 467</b>  | <b>-25 807</b> |

BALANSE

| Tusen kroner                                                        |                                                                       | Note  | 31.03.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------|
| EIENDELER                                                           |                                                                       |       |            |            |
| 1.                                                                  | Immaterielle eiendeler                                                |       |            |            |
| 1.2                                                                 | Andre immaterielle eiendeler                                          |       | 406        | 458        |
| Sum immaterielle eiendeler                                          |                                                                       |       | 406        | 458        |
| 2. Investeringer                                                    |                                                                       |       |            |            |
| 2.3                                                                 | Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost                   |       |            |            |
| 2.3.1                                                               | Rentebærende verdipapirer                                             | 7     | 312 190    | 265 357    |
| 2.4                                                                 | Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi                    |       |            |            |
| 2.4.1                                                               | Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)             | 8     | 304 519    | 306 600    |
| 2.4.2                                                               | Rentebærende verdipapirer                                             | 9     | 507 293    | 427 370    |
| 2.4.5                                                               | Andre finansielle eiendeler                                           | 10    | 66 741     | 14 789     |
| Sum investeringer                                                   |                                                                       |       | 1 190 743  | 1 014 115  |
| 3. Gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser          |                                                                       |       |            |            |
| 3.1                                                                 | Gjenforsikringsandel av ikke opptjent bruttopremie                    |       | 28 849     | 0          |
| 3.2                                                                 | Gjenforsikringsandel av brutto erstatningsavsetning                   |       | 58 853     | 51 740     |
| Sum gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser         |                                                                       |       | 87 702     | 51 740     |
| 4. Fordringer                                                       |                                                                       |       |            |            |
| 4.3                                                                 | Andre fordringer                                                      | 14    | 13 213     | 937        |
| Sum fordringer                                                      |                                                                       |       | 13 213     | 937        |
| 5. Andre eiendeler                                                  |                                                                       |       |            |            |
| 5.2                                                                 | Kasse, bank                                                           | 2, 10 | 5 505      | 8 673      |
| Sum andre eiendeler                                                 |                                                                       |       | 5 505      | 8 673      |
| 6. Forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter  |                                                                       |       |            |            |
| 6.3                                                                 | Andre forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter |       | 3 495      | 170        |
| Sum forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter |                                                                       |       | 3 495      | 170        |
| SUM EIENDELER                                                       |                                                                       |       | 1 301 064  | 1 076 093  |

BALANSE

| Tusen kroner                                               |                                                              | 31.03.2025 | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|------------|
| EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSE                                |                                                              |            |            |
| 7                                                          | Innskutt egenkapital                                         |            |            |
| 7.1                                                        | Selskapskapital                                              |            |            |
| 7.1.1                                                      | Aksjekapital                                                 | 70 000     | 70 000     |
| Sum innskutt egenkapital                                   |                                                              | 70 000     | 70 000     |
|                                                            |                                                              |            |            |
| 8                                                          | Opptjent egenkapital                                         |            |            |
| 8.1                                                        | Fond mv.                                                     |            |            |
| 8.1.3                                                      | Avsetning til naturskadekapital                              | 46 645     | 46 347     |
| 8.1.4                                                      | Avsetning til garantiordningen                               | 3 333      | 3 333      |
| 8.2                                                        | Annen opptjent egenkapital                                   | 454 001    | 447 832    |
| Sum opptjent egenkapital                                   |                                                              | 503 980    | 497 513    |
|                                                            |                                                              |            |            |
| Sum egenkapital                                            |                                                              | 573 980    | 567 513    |
|                                                            |                                                              |            |            |
| 10                                                         | Brutto forsikringsforpliktelser                              |            |            |
| 10.1                                                       | Avsetning for ikke opptjent bruttopremie                     | 11178 627  | 36         |
| 10.3                                                       | Brutto erstatningsavsetning                                  | 11485 847  | 468 122    |
| Sum brutto forsikringsforpliktelser                        |                                                              | 664 474    | 468 158    |
|                                                            |                                                              |            |            |
| 11                                                         | Avsetninger for forpliktelser                                |            |            |
| 11.2                                                       | Forpliktelser ved skatt                                      |            |            |
| 11.2.1                                                     | Forpliktelser ved periodeskatt                               | 2 156      | 22 935     |
| 11.2.2                                                     | Forpliktelser ved utsatt skatt                               | 2 203      | 2 203      |
| Sum avsetninger for forpliktelser                          |                                                              | 4 359      | 25 138     |
|                                                            |                                                              |            |            |
| 13                                                         | Forpliktelser                                                |            |            |
| 13.2                                                       | Forpliktelser i forbindelse med gjenforsikring               | 17 889     | 0          |
| 13.5                                                       | Andre forpliktelser                                          | 1538 795   | 13 877     |
| Sum forpliktelser                                          |                                                              | 56 684     | 13 877     |
|                                                            |                                                              |            |            |
| 14                                                         | Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter       |            |            |
| 14.2                                                       | Andre påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter | 151 568    | 1 407      |
| Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter |                                                              | 1 568      | 1 407      |
|                                                            |                                                              |            |            |
| SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSE                            |                                                              | 1 301 064  | 1 076 093  |

OPPSTILLING AV ENDRINGER I EGENKAPITAL

|                            |              |                    |                 |                   |         |
|----------------------------|--------------|--------------------|-----------------|-------------------|---------|
|                            | Aksjekapital | Naturskade-kapital | Garanti-ordning | Annen egenkapital | Sum     |
| Tusen kroner               |              |                    |                 |                   |         |
| Egenkapital pr. 31.12.2024 | 70 000       | 46 347             | 3333            | 447 832           | 567 513 |
| Årets disponeringer        |              | 298                | 0               | 6 169             | 6 467   |
| Egenkapital pr. 31.03.2025 | 70 000       | 46 645             | 3333            | 454 001           | 573 980 |

|                            |              |                    |                 |                   |         |
|----------------------------|--------------|--------------------|-----------------|-------------------|---------|
|                            | Aksjekapital | Naturskade-kapital | Garanti-ordning | Annen egenkapital | Sum     |
| Tusen kroner               |              |                    |                 |                   |         |
| Egenkapital pr. 31.12.2023 | 70 000       | 47 348             | 798             | 341 688           | 459 833 |
| Årets disponeringer        |              | -1 000             | 2535            | 106 145           | 107 680 |
| Egenkapital pr. 31.12.2024 | 70 000       | 46 347             | 3333            | 447 832           | 567 513 |

Selskapets aksjekapital består av 70 000 aksjer pålydende NOK 1 000. Selskapet er et heleid datterselskap av Oslo Pensjonsforsikring AS.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| Tusen kroner                                                                  | 31.03.2025 | 31.12.2024 |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter                                 |            |            |
| Innbetalte premier brutto forsikring                                          | 237 072    | 218 415    |
| Betalte gjenforsikringspremier                                                | -38 290    | -35 673    |
| Betalte erstatninger                                                          | -28 960    | -114 096   |
| Andre innbetalinger                                                           | -3 325     | 72         |
| Utbetalinger til andre leverandører for varer og tjenester                    | 24 579     | -36 007    |
| Utbetalinger til ansatte, pensjoner, arbeidsgiveravgift m.v.                  | -1 924     | -6 013     |
| Utbetalinger av renter                                                        | 1          | 18         |
| Innbetalinger av renter                                                       | 7 502      | 29 403     |
| Utbetalinger av skatter og avgifter                                           | -22 935    | -3 009     |
| Netto inn-/utbetalinger ved kjøp/salg av aksjer og andeler                    | 812        | 38 325     |
| Netto inn-/utbetalinger ved kjøp/salg av rentebærende papirer                 | -177 701   | -93 147    |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter                              | -3 168     | -1 712     |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter                                   |            |            |
| Netto inn-/utbetaling ved salg/kjøp av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 0          | 0          |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter                                | 0          | 0          |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter                                  |            |            |
| Utbetalinger av konsernbidrag/utbytte/kapitalnedsettelse                      | 0          | 0          |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter                               | 0          | 0          |
| Netto kontantstrøm i perioden                                                 | -3 168     | -1 712     |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter                              | -3 168     | -1 712     |
| Beholdning av kontanter/kontantekvivalenter ved periodens begynnelse          | 8 673      | 10 384     |
| Beholdning av kontanter/kontantekvivalenter ved periodens slutt               | 5 505      | 8 673      |

Note 1. Verdsettelse av finansielle eiendeler til virkelig verdi

Nivå 1: Noterte priser (ikke-justerte) i aktive markeder (børs, megler, prissettingstjeneste, reguleringsmyndighet).  
Nivå 2: Andre data enn de som inngår i nivå 1, som er observerbare, enten direkte (dvs. som priser) eller indirekte (avledet fra priser).  
Nivå 3: Instrument på nivå 3 har data som ikke bygger på observerbare markedsdata (inaktivt marked). Reell virkelig verdi kan derfor avvike hvis instrumentet skulle bli omsatt.

Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi fordelt på grunnlag av priser benyttet ved verdsettelsen

| Tusen kroner                                            | Nivå 1  | Nivå 2  | Nivå 3  | Sum     |
|---------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Eiendeler                                               |         |         |         |         |
| Eiendomsfond                                            |         |         | 142 514 | 142 514 |
| Aksjefond                                               | 162 006 |         |         | 162 006 |
| Sum aksjer og andeler                                   | 162 006 |         | 142 514 | 304 519 |
|                                                         | 53 %    | 0 %     | 47 %    | 100 %   |
| Rentebærende verdipapirer (inkludert rentefond)         | 67 451  | 439 841 |         | 507 293 |
| Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi 31.03.2025 | 229 458 | 439 841 | 142 514 | 811 812 |
|                                                         | 28 %    | 54 %    | 18 %    | 100 %   |
| Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi 31.03.2024 | 246 320 | 374 926 | 133 191 | 754 437 |
|                                                         | 33 %    | 50 %    | 18 %    | 100 %   |

Note 2. Klassifisering av finansielle eiendeler og forpliktelser

| Tusen kroner                                                                | Utån og fordringer | Virkelig verdi | Sum       |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|-----------|
| Finansielle eiendeler                                                       |                    |                |           |
| Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost                         | 312 190            |                | 312 190   |
| Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi                          |                    | 811 812        | 811 812   |
| Andre finansielle eiendeler                                                 | 66 741             |                | 66 741    |
| Bankinnskudd                                                                | 5 505              |                | 5 505     |
| Fordringer                                                                  |                    |                |           |
| Fordringer, forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter | 16 708             |                | 16 708    |
| Sum finansielle eiendeler 31.03.2025                                        | 401 144            | 811 812        | 1 212 956 |
| Sum finansielle eiendeler 31.03.2024                                        | 352 024            | 754 437        | 1 106 460 |
| Finansielle forpliktelser                                                   |                    |                |           |
| Annen kortsiktig gjeld                                                      |                    | 58 252         |           |
| Sum finansielle forpliktelser 31.03.2025                                    |                    | 58 252         |           |
| Sum finansielle forpliktelser 31.03.2024                                    |                    | 38 302         |           |

Note 3. Renteinntekter og utbytte på finansielle eiendeler

| Tusen kroner                                                 | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|--------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Aksjer/ Aksjefond                                            | 0          | 0          |
| Eiendomsfond                                                 | 1 623      | 1 291      |
| Sum utbytte                                                  | 1 623      | 1 291      |
| Renteinntekter obligasjoner                                  | 1 117      | 991        |
| Opptjente renter obligasjoner                                | 633        | 633        |
| Renter rentebærende fond                                     | 2 376      | 1 655      |
| Sum renteinntekter finansielle eiendeler til virkelig verdi  | 4 126      | 3 279      |
| Rentebærende verdipapirer                                    | 2 242      | 1 905      |
| Sum renteinntekter finansielle eiendeler til amortisert kost | 2 242      | 1 905      |
| Andre finansinntekter og kostnader                           | 859        | 890        |
| Sum andre finansinntekter og kostnader                       | 859        | 890        |
| Sum renteinntekter og utbytte på finansielle eiendeler       | 8 850      | 7 366      |

Note 4. Verdiendringer på investeringer

| Tusen kroner                                           | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|--------------------------------------------------------|------------|------------|
| Aksjer/ Aksjefond Norge                                | -2 891     | 17 489     |
| Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning | 652        | 661        |
| Sum finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi | -2 239     | 18 150     |
| Sum verdiendring på investeringer                      | -2 239     | 18 150     |

Note 5. Realisert gevinst og tap på investeringer

| Tusen kroner                                  | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| Aksjer og andeler                             | 0          | -594       |
| Rentebærende verdipapirer                     | 355        | -225       |
| Sum realisert gevinst og tap på investeringer | 355        | -818       |

Note 6. Netto inntekt for ulike klasser av finansielle eiendeler

| Tusen kroner                                                            | Utbytte/<br>renteinntekter | Nettogevinst/<br>tap ved<br>realisasjon | Netto<br>urealisert<br>gevinst | Sum    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|--------|
| Netto inntekter fra aksjer og andeler                                   | 1 623                      | 0                                       | -2 891                         | -1 268 |
| Netto inntekter rentebærende verdipapirer                               | 7 227                      | 355                                     | 652                            | 8 234  |
| Netto inntekter fra finansielle eiendeler til virkelig verdi 31.03.2025 | 8 850                      | 355                                     | -2 239                         | 6 966  |
| Netto inntekter fra finansielle eiendeler til virkelig verdi 31.03.2024 | 7 366                      | -818                                    | 18 150                         | 24 697 |

Note 7. Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost

|                                                                    |         |
|--------------------------------------------------------------------|---------|
| Tusen kroner                                                       |         |
| Finanssektoren                                                     | 45 917  |
| Kommunesektoren                                                    | 79 629  |
| Andre sektorer                                                     | 181 160 |
| Påløpte renter                                                     | 5 484   |
| Sum finansielle eiendeler som måles til amortisert kost 31.03.2025 | 312 190 |
| Sum finansielle eiendeler som måles til amortisert kost 31.03.2024 | 253 612 |

Note 8. Aksjer og andeler

|                                  |               |                |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Tusen kroner                     |               | Virkelig verdi |
| Eiendomsfond                     |               |                |
| Pareto Eiendomsfellesskap IS     |               | 66 728         |
| Pareto Eiendomsfellesskap AS     |               | 671            |
| API Eiendomsfond Norge IS        |               | 74 364         |
| API Eiendomsfond Norge AS        |               | 751            |
| Sum                              |               | 142 514        |
|                                  |               |                |
|                                  | Anskaffelses- | Virkelig verdi |
|                                  | kost          |                |
| Hedgefond                        |               |                |
| Harbinger Capital Partners       | 563           | 0              |
| Sum                              | 563           | 0              |
|                                  |               |                |
| Aksjefond                        |               |                |
| KLP Aksje Global Indeks II       | 100 853       | 162 006        |
| Sum                              | 100 853       | 162 006        |
|                                  |               |                |
| Sum aksjer og andeler 31.03.2025 |               | 304 519        |
| Sum aksjer og andeler 31.03.2024 |               | 316 359        |

Note 9. Rentebærende verdipapirer

|                                          |           |               |                |
|------------------------------------------|-----------|---------------|----------------|
| Tusen kroner                             | Pålydende | Anskaffelses- | Virkelig verdi |
| Obligasjonsbeholdning                    | beløp     | kost          |                |
| Industri/ Privat                         | 141 000   | 142 187       | 77 418         |
| Kommuner                                 | 110 000   | 108 587       | 172 561        |
| Finans                                   | 185 000   | 183 005       | 183 616        |
| Påløpte renter                           |           |               | 6 247          |
| Sum obligasjoner                         | 436 000   | 433 779       | 439 841        |
| Tusen kroner                             | Antall    | Anskaffelses- | Virkelig verdi |
| Beholdning rentefond                     |           | kost          |                |
| Nordea Likviditet pensjon                | 30 172    | 32 515        | 33 339         |
| Nordea kreditt                           | 30 024    | 31 147        | 34 112         |
| Sum rentefond                            | 60 196    | 63 662        | 67 451         |
| Sum rentebærende verdipapirer 31.03.2025 |           |               | 507 293        |
| Sum rentebærende verdipapirer 31.03.2024 |           |               | 438 078        |

Note 10. Andre finansielle eiendeler

|                                   |            |            |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Tusen kroner                      | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
| Bankinnskudd                      | 5 168      | 22 259     |
| Skattetrekkskonto (bundne midler) | 337        | 245        |
| Sum kasse, bank                   | 5 505      | 22 504     |
| Bank (pengemarked) *)             | 66 741     | 63 717     |

\*) Posten inngår i sum investeringer

Note 11. Forsikringstekniske forhold

Spesifikasjoner av premier og erstatninger pr bransje per 31.03.2025

| <i>Tusen kroner</i>                               | Bygningsskade  | Naturskade    | Motorvogn -<br>trafikk | Motorvogn -<br>øvrig | Ansvars<br>forsikring | Gruppeliv     | Yrkesskade     | Ulykke       | Totalt         |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------------|-----------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
| <b>Premieinntekter</b>                            |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| Forfalte bruttopremier                            | 96 826         | 17 043        | 19 404                 | 2 837                | 5 063                 | 36 298        | 53 295         | 6 307        | 237 072        |
| Premieavsetning tidligere år                      | 0              | 0             | 0                      | 0                    | 0                     | 36            | 0              | 0            | 36             |
| Premieavsetning inneværende år                    | -72951         | -12841        | -14615                 | -2136                | -3814                 | -27364        | -40 154        | -4 752       | -178 627       |
| <b>Opptjent bruttopremie (a)</b>                  | <b>23 875</b>  | <b>4 202</b>  | <b>4 789</b>           | <b>701</b>           | <b>1 248</b>          | <b>8 970</b>  | <b>13 141</b>  | <b>1 555</b> | <b>58 482</b>  |
| <b>Brutto erstatninger</b>                        |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| Betalte erstatninger tidligere årganger           | -1 257         | -6 017        | -1 176                 | -5                   | -19                   | -6 878        | -9 997         | -643         | -25 992        |
| Betalte erstatninger inneværende år               | -400           | -560          | -296                   | -14                  | 0                     | -1 003        | -512           | -182         | -2 968         |
| Endring erstatningsavsetninger tidligere årganger | -12 241        | 6 193         | 2 850                  | 160                  | 695                   | 7 482         | 15 407         | 1 695        | 22 241         |
| Endring erstatningsavsetninger inneværende år     | -5 840         | -3 061        | -3 377                 | -118                 | -642                  | -7 655        | -17 545        | -1 727       | -39 966        |
| <b>Brutto erstatninger (b)</b>                    | <b>-19 738</b> | <b>-3 445</b> | <b>-1 999</b>          | <b>24</b>            | <b>34</b>             | <b>-8 055</b> | <b>-12 648</b> | <b>-858</b>  | <b>-46 686</b> |
| <b>Forsikringsrelaterte driftskostnader</b>       |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| Administrasjonskostnader                          | -2 886         | -34           | -561                   | -191                 | -79                   | -303          | -2 392         | -303         | -6 748         |
| <b>Forsikringsrelaterte driftskostnader (c )</b>  | <b>-2 886</b>  | <b>-34</b>    | <b>-561</b>            | <b>-191</b>          | <b>-79</b>            | <b>-303</b>   | <b>-2 392</b>  | <b>-303</b>  | <b>-6 748</b>  |
| <b>Gjenforsikringsresultat</b>                    |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| Opptjent gjenforsikringspremie                    | -7 414         | -638          | -150                   | 0                    | -697                  | -108          | -379           | -54          | -9 441         |
| Betalte erstatninger                              | 0              | 0             | 0                      | 0                    | 0                     | 0             | 0              | 0            | 0              |
| Endring erstatningsavsetning                      | 6 936          | 177           | 0                      | 0                    | 0                     | 0             | 0              | 0            | 7 113          |
| <b>Gjenforsikringsresultat (d)</b>                | <b>-478</b>    | <b>-462</b>   | <b>-150</b>            | <b>0</b>             | <b>-697</b>           | <b>-108</b>   | <b>-379</b>    | <b>-54</b>   | <b>-2 329</b>  |
| <b>Resultat f.e.r. pr. bransje (a+b+c+d)</b>      | <b>773</b>     | <b>262</b>    | <b>2 078</b>           | <b>533</b>           | <b>507</b>            | <b>504</b>    | <b>-2 278</b>  | <b>340</b>   | <b>2 719</b>   |
| Andre forsikringsrelaterte inntekter              | 0              | 0             | 0                      | 0                    | 0                     | 0             | 0              | 0            | 0              |
| Andre forsikringsrelaterte driftskostnader        | 0              | 0             | 0                      | 0                    | 0                     | 0             | 0              | 0            | 0              |
| <b>Resultat av teknisk regnskap</b>               | <b>773</b>     | <b>262</b>    | <b>2 078</b>           | <b>533</b>           | <b>507</b>            | <b>504</b>    | <b>-2 278</b>  | <b>340</b>   | <b>2 719</b>   |
|                                                   |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| Erstatninger f.e.r.                               | 12 802         | 3 268         | 1 999                  | -24                  | -34                   | 8 055         | 12 648         | 858          | 39 573         |
| <b>Forsikringsmessige avsetninger pr bransje</b>  |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| <b>Premieavsetning</b>                            | 72 951         | 12 841        | 14 615                 | 2 136                | 3 814                 | 27 364        | 40 154         | 4 752        | <b>178 627</b> |
| Premieavsetning f.e.r.                            | 50 297         | 10 891        | 14 155                 | 2 136                | 1 684                 | 27 033        | 38 995         | 4 586        | 149 778        |
| <b>Erstatningsavsetning</b>                       | 91 274         | 15 581        | 18 088                 | 224                  | 11 005                | 13 340        | 320 050        | 16 287       | <b>485 847</b> |
| Erstatningsavsetning f.e.r.                       | 38 600         | 9 401         | 18 088                 | 224                  | 11 005                | 13 340        | 320 050        | 16 287       | 426 995        |
| <b>Sum forsikringsforpliktelser</b>               |                |               |                        |                      |                       |               |                |              | <b>664 474</b> |
|                                                   |                |               |                        |                      |                       |               |                |              |                |
| Brutto skadeprosent avvikling                     | 56,5 %         | -4,2 %        | -34,9 %                | -22,2 %              | -54,2 %               | -6,7 %        | -41,2 %        | -67,6 %      | 6,4 %          |
| Brutto skadeprosent inneværende år                | 26,1 %         | 86,2 %        | 76,7 %                 | 18,8 %               | 51,5 %                | 96,5 %        | 137,4 %        | 122,8 %      | 73,4 %         |
| Brutto skadeprosent samlet                        | 82,7 %         | 82,0 %        | 41,7 %                 | -3,4 %               | -2,7 %                | 89,8 %        | 96,2 %         | 55,2 %       | 79,8 %         |

Note 12. Driftskostnader

| Tusen kroner                                                               | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Ordinære lønnskostnader, ansatte i Oslo Forsikring                         | 2 088      | 1 456      |
| Sum personalkostnader, inkl. kjøp av tjenester fra Oslo Pensjonsforsikring | 5 914      | 4 749      |
| Sum andre driftskostnader                                                  | 3 513      | 5 243      |
| Sum                                                                        | 9 427      | 9 992      |
| Herav forsikringsrelaterte driftskostnader                                 | 6 748      | 7 964      |
| Herav skadebehandlingskostnader                                            | 1 341      | 1 267      |
| Herav honorar finans                                                       | 536        | 500        |
| Herav andre kostnader                                                      | 802        | 261        |

Note 13. Andre inntekter

| Tusen kroner      | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|-------------------|------------|------------|
| Renteinntekt bank | 275        | 555        |
| Sum               | 275        | 555        |

Note 14. Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

| Tusen kroner     | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|------------------|------------|------------|
| Andre fordringer | 13 213     | 8 252      |
| Sum              | 13 213     | 8 252      |

Note 15. Annen kortsiktig gjeld

| Tusen kroner                                               | 31.03.2025 | 31.03.2024 |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Forpliktelser i forbindelse med gjennforsikring            | 17 889     | 16 815     |
| Leverandørgjeld                                            | 29 057     | 7 893      |
| Annen kortsiktig gjeld                                     | 9 738      | 12 406     |
| Sum forpliktelser                                          | 56 684     | 37 114     |
| Påløpte kostnader                                          | 978        | 842        |
| Offentlige avgifter og skattetrekk                         | 590        | 346        |
| Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter | 1568       | 1 188      |



OSLO FORSIKRING