Årsrapport 2008

OSLO FORSIKRING AS

English Summary - pages 33-36

Innhold

	Side
Om Oslo Forsikring	1
Året i korthet	2
Nøkkeltall / Key Figures	3
Visjon, Forretningsidé, Mål og strategi	4
Tjenester og produkter	6
Styrets årsberetning	13
Resultatregnskap	17
Balanse	18
Oppstilling av endringer i egenkapital	20
Kontantstrømoppstilling	21
Noter til regnskapet	22
Revisjonsberetning	31
Kontrollkomiteens uttalelse	32
A Selective Summary in English	33
Kontakt informasjon / Contact information	37

Forsidefoto og fotos side 4, 5, 6, 12, 13: © istockphoto
Fotos side 11: © Idrettsetaten, Oslo kommune

Om Oslo Forsikring AS

Oslo Forsikring AS ble etablert i 1996, og er 100 % eid av Oslo kommune. Selskapet har konsesjon til å drive forsikringsvirksomhet i alle skadebransjer samt gruppeliv. Oslo Forsikring AS tilbyr sine tjenester og produkter til Oslo kommune og 25 større og mindre aksjeselskaper eid av kommunen. Selskapet samarbeider nært med sine kunder, og selskapets tjenester og produkter skal bidra til å minimalisere risikoen for økonomisk tap og skade på liv og helse, miljø og eiendom.

Ved etableringen av Oslo Forsikring AS la bystyret i Oslo kommune vekt på følgende forhold:

- Forbedret risikoforvaltning/-styring.
- Systematisk skadeforebyggende arbeid.
- Lavere forsikringskostnader for kommunen og andre kunder.

Oslo Forsikring AS' organisasjon består av 4 fast ansatte og 2 personer på engasjement. Disse forestår kundebetjening og rådgivning, og har kompetanse innen følgende tjenestespekter:

- helhetlig risikostyring
- implementering av skadeforebyggende og skadebegrensende tiltak
- risikoavlastning og etablering av forsikringsløsninger

Oslo Forsikring AS bistår virksomheter ved implementering og operasjonalisering av risikostyring, brannforebyggende tiltak, sikkerhetsopplæring, arbeidsmiljørettet HMS-arbeid, behovstilpassede forsikringsløsninger m.m., og bidrar dermed til at kundenes totale risiko- og skadekostnader reduseres.

Selskapets virksomhet drives fra forretningskontor i Oslo.

www.oslo-forsikring.oslo.kommune.no

Året i korthet

Samlede skadekostnader for personskader innen gruppelivsforsikring, yrkesskadeforsikring og ulykkesforsikring forventes å bli NOK 93,8 mill. for 2008, sammenliknet med NOK 98,0 mill. for 2007. Ca 2/3 av både antallet yrkesskader og av erstatningskostnadene er relatert til såkalte muskel- og skjelettskader, dvs. armer, ben, rygg, hofter osv. I tillegg utgjør hodeskader og psykiske lidelser en betydelig andel av yrkesskadene.

Prosjektet "Raskere tilbake – redusert sykefravær i Oslo kommune" hadde sitt første fulle driftsår i 2008. Servicekontoret i Oslo kommune bistår sykemeldte med å sikre adekvat utredning og en rask behandling i helsevesenet. Ved utløpet av 2008 hadde Servicekontoret bistått 425 arbeidstakere hvorav 226 arbeidstakere var blitt friskmeldte/kommet tilbake i arbeid. 55 ansatte har unngått sykmelding som følge av den assistanse de har fått fra Servicekontoret. Det er anslått at tilbudet har spart 10 årsverk i sykefravær, tilsvarende sparte sykefraværskostnader på ca. 11 mill. kr. Kostnadene ved tilbudet var ved utløpet av 2008 ca. 4 mill. kroner, som gir en netto gevinst/besparelse på ca. 7 mill. kr.

SERVICEKONTORET
Raskere tilbake – redusert sykefravær i Oslo kommune

Det ble i 2008 rapportert 16 brann- og vannskader, sammenliknet med 21 i 2007. I 2008 var det 1 brannskade over 2 mill. kr., og 3 brannskader i området 1 – 2 mill. kr. Dette er svært likt skadebildet i 2007. Den største brannskaden i 2008 inntraff 8. november ved Solfjellshøgda Trygdebolig. Brannårsak, åpen ild.

I 2008 er alle Oslo-skolenes brannvarslingssystemer blitt direkte koblet opp mot 110-sentralen. Dette skal bidra til å sikre at tiden som går fra et branntilløp registreres av varslingssystemet, til brannvesenet er på plass, skal være så kort som mulig. Det arbeides nå med å koble utvendig automatisk branndeteksjon på alle skoler med trefasader opp mot den samme 110-sentralen.

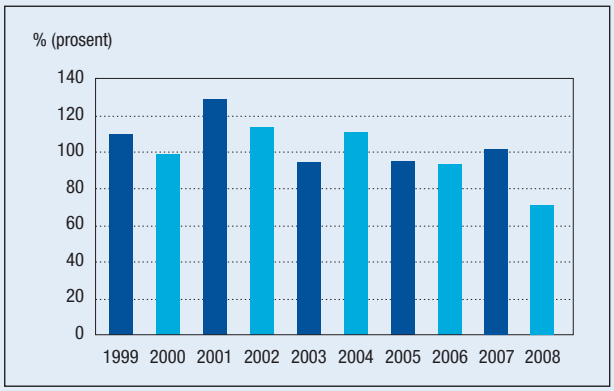
I samarbeid med Omsorgsbygg Oslo KF har Oslo Forsikring AS i 2008 utviklet et datasystem for risikostyring og elektronsk branndokumentasjon. Systemet ORRA-Brann, er en modul tilknyttet vår bygningsdatabase ORRA (Object Register & Risk Assessment Database). ORRA-Brann hjelper eiendomsforvaltere til å oppfylle kravene til risikostyring og branndokumentasjon, og er et verktøy som støtter opp om en effektiv organisering av brannvernarbeidet i bygninger.

Oslo Forsikring AS arrangerte for tredje gang seminar for sine reassurandører 17. – 18. september 2008. Seminaret gjennomføres annet hvert år. Kunder og øvrige foretningsforbindelser deltar også. Formålet med seminaret er å gjøre reassurandørene kjent med det norske forsikringsmarkedet, hvilke typer risikoer Oslo Forsikring AS forsikrer, og hvordan våre kunder arbeider med risikostyring og skadeforebyggende tiltak. Årets seminar hadde fokus på risikostyring generelt, forsikringsrisiko og skadeforebyggende tiltak på området personskade, tingskade og ansvarsskade, samt risikostyring og forsikringsløsninger for større infrastrukturprosjekter. Til sammen deltok 75 personer på seminaret.

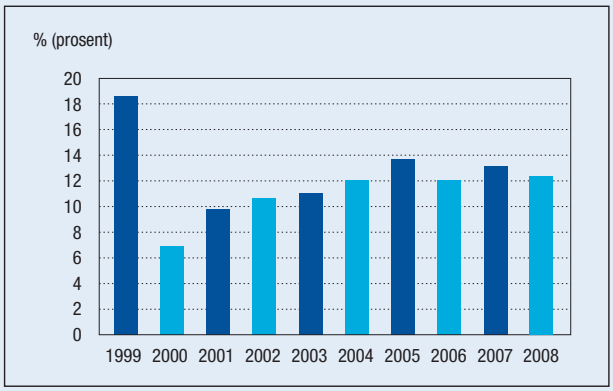
Nøkkeltall / Key Figures

Beløp i NOK 1.000 / Amounts in NOK 1,000	2008	2007
Brutto forfalt premie / Gross premium written	145 412	134 097
Opptjent premie for egen regning/ Net premium earned	131 317	121 059
Netto finansinntekter / Net investment income	-36 673	44 776
Resultat av ordinær virksomhet /Operating profit or loss	-33 334	7 874
Skadeprosent for egen regning / Loss ratio for own account	71,3 %	101,5 %
Kostnadsprosent for egen regning/Expense ratio for own account	12,4 %	13,1 %
Combined ratio for egen regning/Combined ratio for own account	83,8 %	114,6 %
Forvaltningskapital / Total assets	843 756	841 417
Netto ansvarlig kapital / Net primary capital	61 633	100 641
Kapitaldekningsprosent / Capital ratio	18,4 %	27,8 %
Solvensmarginkapital / Solvency capital	162 565	207 944
Solvensmargin / Solvency margin	400 %	512 %

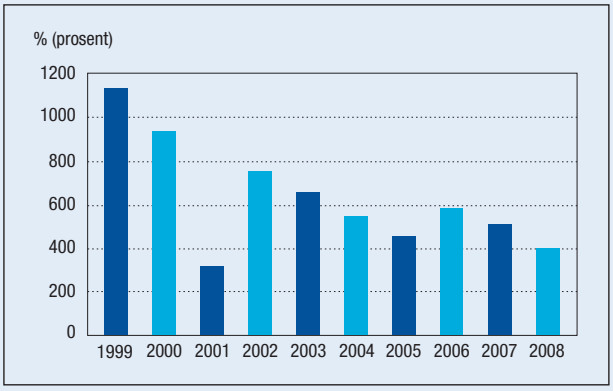
Skadeprosent f.e.r. / Loss ratio f.o.a.



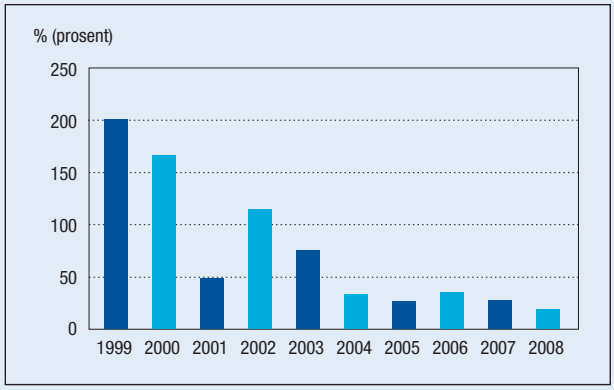
Kostnadsprosent f.e.r. / Expense ratio f.o.a.



Solvensmargin / Solvency margin



Kapitaldekningsprosent / Capital ratio



Visjon, Forretningsidé, Overordnede mål

Oslo Forsikring AS er et skadeforsikringsselskap eid av Oslo kommune. Selskapet ble etablert i 1996, og har konsesjon til å drive forsikringsvirksomhet i alle skadebransjer, samt gruppeliv.

Oslo Forsikring AS tilbyr tjenester og produkter innen risikostyring og risikoavlastning til Oslo kommune og 25 større og mindre aksjeselskaper eid av kommunen. Selskapet samarbeider nært med sine kunder for å redusere risikoen for økonomisk tap og skade på liv og helse, miljø og eiendom.

Forutsetningene for Oslo Forsikring AS sin virksomhet er gitt i den strategi Oslo Bystyre trakk opp i bystyresak 335/94, og de retningslinjer som Oslo Bystyre har fastlagt gjennom bystyresak 690/95, 8/99 og 480/02, samt gjennom selskapets vedtekter, konsesjon og gjeldene lovverk. Oslo Forsikring AS er underlagt de samme lover og regler som andre norske skadeforsikringsselskaper.

Det bærende prinsippet i Oslo kommunes forsikringsstrategi er at kommunen skal være selvassurandør for skader som ikke medfører uakseptable konsekvenser (katastrofegrensen) og forsikre seg mot tap som følge av skader over dette nivået, eller som følge av lovpålagte dekninger og privatrettslig avtale. For kommunens bygninger ble prinsippet om selvassuranse innført allerede i 1898, og etablert som bærende prinsipp i risikoforvaltningen/-styringen i 1937 i forbindelse med at Brann og vannskadefondet ble opprettet. Det vises til Dokument 34 ”Oslo kommunes brandforsikringer” av 1936-37. Fra Byrådets side ble det i 1998 uttrykt et ønske om å videreutvikle selvassuranseprinsippet, og hvis lønnsomt i forhold til foreliggende risiko, risikoevne/-vilje, innført i større utstrekning.

Til grunn for Oslo kommunes forsikringsstrategi ligger en erkjennelse av at Oslo kommune over tid selv må bære de økonomiske konsekvensene av de ordinære skader/tap som påløper som følge av uønskede hendelser, uansett hvem som er forsikringsgiver.

Gjennom Oslo Forsikring AS synliggjøres og kontrolleres den kapital som kreves, og de kostnader som er forbundet med risikostyring og risikoavlastning. Oslo kommune og andre kunder får selv gevinsten av god risikostyring og et godt skadeforebyggende arbeid.

Visjon
Oslo Forsikring AS skal bli kundenes viktigste samarbeidspartner innen risikostyring, skadeforebyggende arbeid og risikoavlastning. Oslo Forsikring AS skal ved hjelp av spisskompetanse og konsentrert fokus på Oslo kommunes virksomheter, bidra til en forbedret risikostyring.

Forretningsidé
Oslo Forsikring AS skal fremme en helhetlig risikostyring og et systematisk skadeforebyggende arbeid, og derigjennom bidra til å minimalisere risikoen for tap og skade på liv og helse, miljø og eiendom.

OVERORDNEDE MÅL

Markedsføring og kundebetjening

Mål
- Oslo Forsikring AS skal bidra til å utvikle og sikre kompetanse innen risikostyring og skadeforebyggende arbeid hos våre kunder.

Visjon, Forretningsidé, Overordnede mål

- Oslo Forsikring AS skal bidra til en helhetlig risikostyring og et systematisk skadeforebyggende arbeid hos våre kunder.
- Oslo Forsikring AS skal bidra til å skaffe våre kunder optimale forsikringsløsninger til lavest mulig kostnad.
- Oslo Forsikring AS skal være et profesjonelt selskap i alle sammenhenger, og ha en tidsmessig og konkurransedyktig servicegrad og tilgjengelighet på rådgivning og informasjon om våre tjenester og produkter.

Tjenester og produkter

Mål

- Oslo Forsikring AS skal tilby tjenester og produkter som er av bedre kvalitet og billigere enn det markedet for øvrig kan tilby.
- Oslo Forsikring AS skal tilby behovstilpassede tjenester og produkter innen:
  - risikostyring, som gir kundene en optimal økonomi i risikostyringen, og som bidrar til å sikre tjenesteproduksjonen.
  - skadeforebyggende arbeid rettet mot helse, miljø og sikkerhet, som bidrar til å redusere personskader og sykefravær blant våre kunders ansatte.
  - skadeforebyggende arbeid rettet mot eiendom og annen infrastruktur, som bidrar til å sikre våre kunders verdier.
  - risikoavlastning, som bidrar til at kundenes risiko- og skadekostnader blir lavere enn i en situasjon hvor de kjøper sine forsikringer i det tradisjonelle forsikringsmarkedet.
- Oslo Forsikring AS skal dokumentere effekten og nytten av sine tjenester og produkter innen risikostyring, skadeforebyggende arbeid og risikoavlastning overfor både kunder og eier.

Organisasjons- og personalutvikling

Mål

- Oslo Forsikring AS skal ha kompetanse og kontinuitet i alle ledd som sikrer lønnsomhet og høy kvalitet i forvaltning og drift av selskapet.
- Oslo Forsikring AS skal ha et dynamisk og motiverende arbeidsmiljø, og medarbeidere med evne og vilje til kompetanseutvikling og innovasjon.
- Oslo Forsikring AS skal ha en intern infrastruktur som fremmer sikkerhet, effektivitet og produktivitet.

Økonomi, styring og kontroll

Mål

- Oslo Forsikring AS skal ha en økonomi, en kostnadseffektiv drift, og en styring og kontroll som bevarer selskapets eiendeler.
- Oslo Forsikring AS skal ha en årlig avkastning på forvaltningskapitalen som minst tilsvarer kravene til allokert investeringsavkastning basert på forsikringsteknisk rente.
- Oslo Forsikring AS skal ha et reassuranseprogram som ivaretar eiers strategi, og gir den nødvendige operative handlefrihet og stabilitet når det gjelder risikoeksponering og prising av risiko.
- Oslo Forsikring AS skal ha systemer og rutiner som sikrer kontroll med kvaliteten og produktiviteten av det arbeidet som utføres av egne ansatte, konsulenter og underleverandører, og som generelt sikrer den nødvendige kontroll med selskapets drift og økonomi, herunder rapportering til styret, kontrollkomité og offentlige myndigheter.

Tjenester og produkter

Oslo Forsikring AS skal, ved å utarbeide behovstilpassede forsikringsløsninger og i samarbeid med kundene initiere og koordinere aktiviteter rettet mot å forbedre risikostyringen og det skadefore-byggende arbeidet, bidra til at kundenes totale risiko- og skadekostnader reduseres.

Forsikringer

Kollektive personalforsikringer
De kollektive personalforsikringene består av:

- Gruppelivsforsikring
  Forsikringen dekker død.
  Forsikringen gjelder både i arbeidstiden og i fritiden.

- Yrkesskadeforsikring
  Forsikringen dekker yrkesskade eller yrkessykdom som fører til død, varig ervervsmessig uførhet og varig medisinsk invaliditet.
  Forsikringen gjelder i arbeidstiden.

- Ulykkesforsikring
  Forsikringen dekker død, varig medisinsk invaliditet og behandlingsutgifter som følge av ulykke/ulykkesskade.
  Forsikringen gjelder i fritiden.

Ulykkeforsikring for barn og elever
Forsikringen dekker død, varig medisinsk invaliditet og behandlingsutgifter som følge av ulykke/ulykkesskade.

Forsikringen gjelder i den perioden barn/elever deltar i aktiviteter drevet av/i regi av Oslo kommune.

Bygningsforsikring
Forsikringen omfatter bygninger, maskiner, inventar og løsøre.
Forsikringen dekker følgende risikoområder:

- Brannskade
- Vannskade
- Innbruddskade
- Eksplosjonsskade
- Skade som følge av tyveri, ran og hærverk
- Naturskade

I tillegg er følgende dekket som konsekvens av ovennevnte risikoområder:

- Driftsavbrudd, ansvarstid 12 mnd
- Husleieavbrudd, ansvarstid 12 mnd

Motorvognforsikring
Forsikringen omfatter alle typer kjøretøyer.
Forsikringen kan dekke følgende risikoområder avhengig av kjøretøytype og kundens ønske om dekningsomfang:

- Ansvar for skade på tredjemanns person og ting (bilansvar)
- Kaskoskader, dvs. de fleste type skader på eget kjøretøy
- Brann- og tyveriskader
- Glasskader
- Redningsomkostninger
- Fører- og passasjerulykke

Kriminalitetsforsikring
Forsikringen dekker det direkte økonomiske tapet som påføres forsikringstaker ved at forsikringstakers ansatte har forsøkt å skaffe seg eller har skaffet seg eller andre en uberettiget direkte økonomisk vinning eller utilbørlig fordel ved å begå handlinger som oppfyller gjerningsbeskrivelsene i straffelovens kapitler 18, 24, 25 og 26.

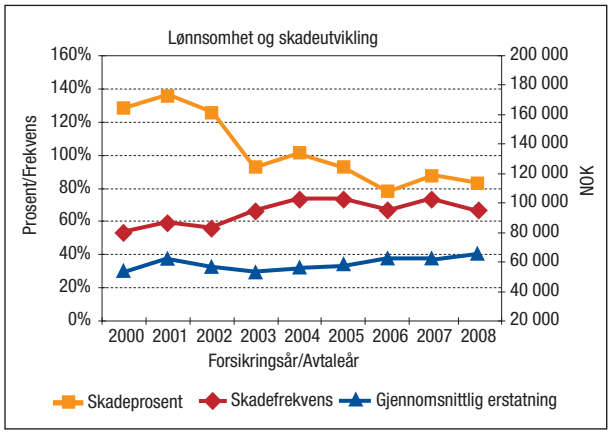
Ansvarsforsikring
Forsikringen omfatter forsikringstakers rettslige erstatningsansvar for økonomisk tap som følge av skade påført tredjemanns person og/eller ting.
Forsikringen dekker objektivt erstatningsansvar med hjemmel i lovfestede eller ulovfestede regler, og erstatningsansvar som følge av en uaktsom handling. Forsikringen dekker ikke erstatningsansvar som følge av en forsettlig handling eller som følge av et hendelig uhell.

Erstatningsutvikling og erstatningsomfang

Personskader
Samlede skadekostnader for personskader innen gruppelivsforsikring, yrkesskadeforsikring og ulykkesforsikring forventes å bli NOK 93,8 mill. for 2008, sammenliknet med NOK 98,0 mill. for 2007. Skadeprosenten har i løpet av de siste årene kommet ned på målsatt nivå i området 90%.

Innen alle personskadebransjene har vi de siste 4 årene sett en stabil utvikling mot færre skader og lavere erstatningskostnader. Fram til og med 2004 var det en økning i skadefrekvensen. Dette var kun relatert til skadeutviklingen innen yrkesskadeforsikring. Fra og med 2004 ser skadefrekvensen ut til å ha stabilisert seg, og ligger nå på mellom 6 til 7 rapporterte skader pr. 1000 forsikret person. Gjennomsnittlig erstatningskostnad har også siden 2004 ligget stabilt i overkant av 60.000 kroner.

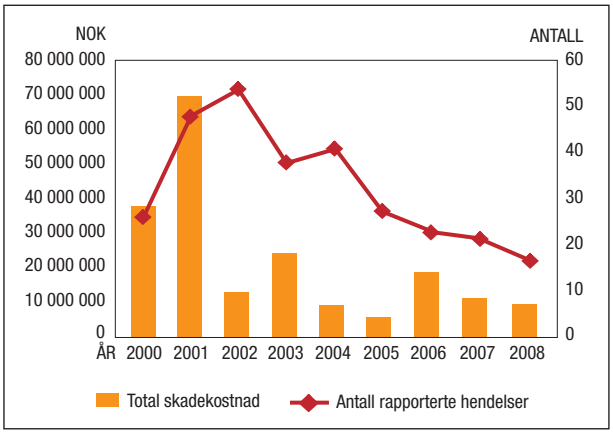
Personskadeforsikring
Gruppelivs-, Yrkesskade- og Ulykkesforsikring



Ca 2/3 av både antallet yrkesskader og av skadekostnadene for perioden 1995 – 2008 er relatert til såkalte muskel- og skjelettskader, dvs. armer, ben, rygg, hofter osv. I tillegg utgjør hodeskader og psykiske lidelser en betydelig andel av yrkesskadene. Yrkesskader innenfor disse tre kategoriene av skadetyper representerer derfor en betydelig utfordring for det skadeforebyggende arbeidet.

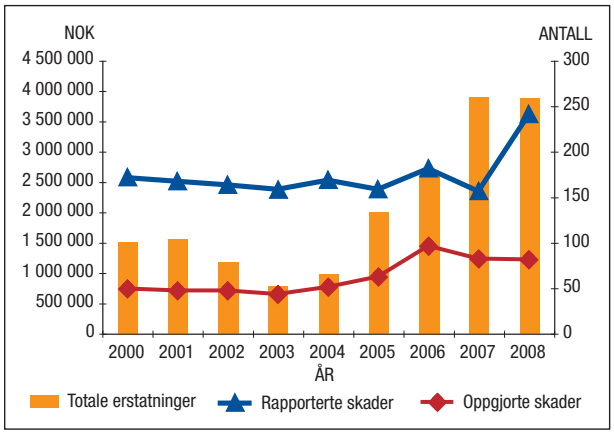
Brann- og vannskader
Det ble i 2008 rapportert 16 brann- og vannskader, sammenliknet med 21 i 2007. Antall branner var 6 i 2008, sammenliknet med 10 i 2007 og 6 i 2006, mens antallet vannskader var 10 i 2008, sammen-liknet med 11 i 2007 og 15 i 2006. Kostnadene ved brannskader har vært relativt stabil de siste årene, og forventes nå å ligge i området 10 – 15 mill. kr pr. år. I 2008 var det 1 brannskade over 2 mill. kr., og 3 brannskader i området 1 – 2 mill. kr. Dette er svært likt skadebildet i 2007. Den største brannskaden i 2008 inntraff 8. november ved Solfjellshøgda Trygdebolig. Brannårsak, åpen ild.

Bygninger
Skadeutvikling for brann, vann og naturskader



Motorvognskader
Antallet motorvognskader utviklet seg som forventet i 2008. Det ble rapportert 240 skader, og totale skadekostnader er anslått til 3,9 mill. kr. Skadebildet preges av mindre skader i forbindelse med parkering og skader som følge av trafikkforseelser. Manglende overholdelse av vikeplikt, og påkjørsel bakfra er de mest vanlige trafikkforseelsene.

Skadeutvikling – Motorvogn



Helhetlig risikostyring

Oslo Forsikring AS har også i 2008 bistått noen virksomheter i Oslo kommune i deres arbeid med å implementere og operasjonalisere den helhetlige risikostyringen.

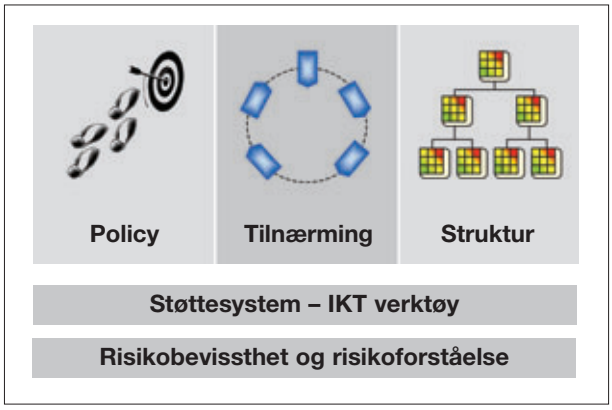
En helhetlig risikostyring er et virkemiddel for å fange opp og kommunisere risiko som kan få konsekvenser for virksomhetens tjenesteproduksjon, måloppnåelse og planlagte utvikling, samt sikre planlegging av tiltak for å håndtere disse risikoene.

Helhetlig risikostyring betyr at risikostyring og risikoanalyse:

- har fokus på virksomhetens mål og måloppnåelse.
- er en kontinuerlig og systematisk prosess for å forstå, administrere og kommunisere risiko i en organisasjon.
- er integrert i/med den øvrige virksomhetsstyringen.

Risikostyring basert på systematisk kartlegging og forbedring av risiko er en viktig forutsetning for å sikre risikobevissthet og risikoforståelse i en virksomhet.

Rammeverk for en Helhetlig RisikoStyring (HRS)



Tre sentrale elementer må være på plass for å lykkes med å få risikostyring til å bli en helhetlig og effektiv del av virksomhetsstyringen:

1. En risikostyringspolicy som forankrer en ønsket risikokultur/sikkerhetskultur.
2. En risikostyringstilnærming i form av et hensiktsmessig arbeidsverktøy.
3. En risikostyringsstruktur i form av et godt organisatorisk oppsett for risikostyringen.

Riktig risikokultur sørger for etterlevelse, og er nødvendig dersom risikostyringen skal være en naturlig del av den daglige drift. Et hensiktsmessig arbeidsverktøy/-metode gjør prosessen gjennomførbar og oversiktlig ved effektivt å støtte dokumentasjon, oppfølging og rapportering av risikoinformasjon. En god risikostyringsstruktur beskriver prinsipper, fremgangsmåte og organisatorisk oppsett for risikostyringen.

Risikostyringspolicy (Hva) - Risikostyringspolicyen gir prinsipper og føringer for risikostyringen og skal sikre at risikostyringen baseres på ensartede regler og kriterier.

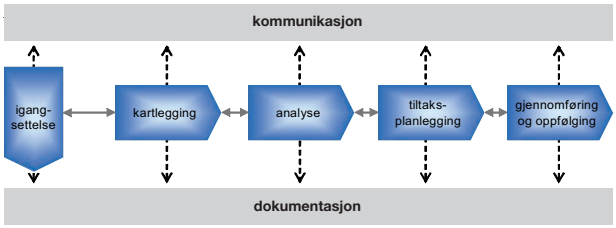
- Definerer risikostyringsenheter/ områder og regler for aggregering av risiko
- Spesifiserer akseptkriterier for risiko eksponering (enhets, område og selskapsnivå)
- Gir rapporteringsfrekvens (umiddelbart, ukentlig, månedlig, kvartalsvis etc.)
- Spesifiserer risiko rapporteringsformat
- Beskriver teknikk som skal brukes for risikovurdering

Risikostyringspolicyen gir spillereglene og er rettesnor for gjennomføring av risikostyringen og danner grunnlaget for den risikokultur og/eller sikkerhetskultur virksomheten ønsker.

Risikostyringstilnærming (Hvordan) - Risikostyringstilnærmingen beskriver arbeidsprosess og metode for risikostyring og skal sikre at risikostyringen er systematisk og enhetlig, basert på en oppskrift for hvordan en skal gå frem for å kartlegge og vurdere risiko, utarbeide planer for behandling og kontroll av risiko, samt oppfølging.

Arbeidsprosess og metode er urverket i systemet og sørger for at risikostyringen gjøres "kontinuerlig" og etter et fast mønster. Arbeidsprosess og metode sørger for at beslutninger fattes på et solid grunnlag.

Fremgangsmåten er ganske generell og kan brukes i mange sammenhenger – i den daglige risikostyringen, i prosjekter, ved endringsprosesser m.m. Fremgangsmåten kan beskrives som en 5-trinns arbeidsprosess: 1) igangsettelse, 2) kartlegging, 3) analyse, 4) tiltaksplanlegging, 5) gjennomføring og oppfølging. De fem trinnene er illustrert figuren under.



Risikostyringsstruktur (Hvem og Hvor) - Risikostyringsstrukturen beskriver det organisatoriske oppsettet for risikostyringen, og skal sørge for at risikostyringen blir en naturlig del av den daglige drift og dermed en løpende prosess.

- Gir reglene for rapportering/kommunikasjon av risiko
- Definer arenaer og forum for behandling av risikoer og risikobilder (møteplasser)
- Beskriver roller (risikoeier, tiltaksansvarlig, risikoansvarlig, kartlegger etc.)

- Definer ansvar, myndighet, rettigheter og plikter (filtrering og eskalering)

Risikostyringsstrukturen sørger for at relevante risikobilder etableres på alle organisasjonsnivå og sikrer en levende prosess der risiko kommuniseres, filtreres, løftes i organisasjonen, slik at beslutning tas på riktig nivå/der fullmaktene ligger.

Risikostyringsstrukturen bør følge/være lik resultatenhetene. Det gir større sannsynlighet for å lykkes med integreringen av risikostyringen i den daglige virksomhetsstyringen.

Skadeforebyggende arbeid person

Det arbeidsmiljørettede skadeforebyggende arbeidet skal bidra til å fremme en god arbeidshelse, og derigjennom redusere kundenes ressurslekkasjer som følge av personskader, sykefravær og uføre-pensjonering.

HMS – opplæring for ledere

Oslo Forsikring AS har i samarbeid med Byrådsavdeling for finans og utvikling, Seksjon for personalledelse, og Oslo Pensjonsforsikring AS gjennomført HMS-opplæring for ledere i Oslo kommune. I ny Arbeidsmiljølov, som trådte i kraft i mars 2007, ble det innført plikt for arbeidsgiver til å gjennomgå HMS-opplæring. Det er nå et krav at alle ledere i virksomheter skal ha kunnskap om grunnprinsippene i det systematisk helse, miljø og sikkhetsarbeidet og om hvilke krav arbeidsmiljøloven stiller til arbeidet med å sikre et godt fysisk og psykisk arbeidsmiljø. HMS-ledelse er et linjeansvar, og det er gjennomført 2 fagseminarer/kurs for ledere. Ett med tema "Toppleder som virksomhetens HMS-leder, og ett med tema "HMS-seminar for toppleders lederteam". Ledere i alle virksomhetene i Oslo kommune har deltatt på kursene, og det ble utstedt kurbevis som dokumentasjon på at de har gjennomført lovpålagt opplæring.

HMS på arbeidsplassen – tiltak for å forebygge og redusere sykefravær

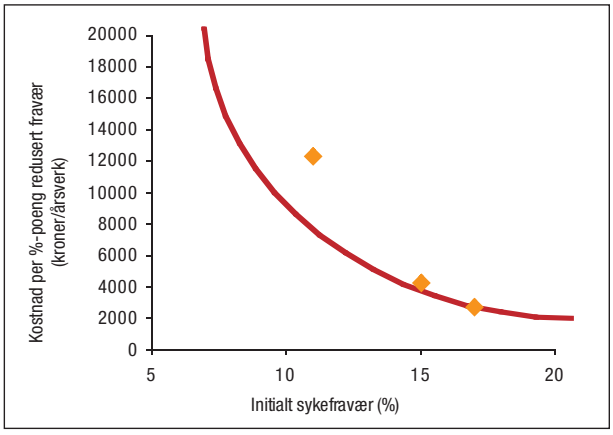
Oslo Forsikring AS, i samarbeid med Oslo Pensjonsforsikring AS, gjennomførte i 2008 en kost/nytte analyse av tiltak for å forebygge og begrense sykefravær. Analysen ble utført av ECON Pöyry AS, og omfattet tiltak gjennomført ved sykehjem og i hjemmetjenesten i Oslo kommune og andre kommuner.

Tiltakene viste seg å være både bedriftsøkonomisk og samfunnsøkonomisk lønnsomme. De meste effektive tiltakene var:

- investering i utstyr som reduserer fysiske belastninger.
- etablering av vikarordning som sikrer bemanning ved kortidsfravær.
- opplæring av ledere i medarbeideroppfølging og sykefraværsoppfølging.
- etablering av arenaer/møteplasser som kan bidra til gode kollegiale relasjoner, og fremme kompetanseutvikling, erfaringsutveksling og fysisk aktivitet.

Tiltakene hadde en umiddelbar reduserende effekt på et høyt korttidssykefravær, og de hadde en forebyggende effekt på langtidssykefraværet. Analysen viste at for hvert prosentpoeng reduksjon i sykefraværet reduseres antall uførepensjonister med 0,2, og antall utførte årsverk øker med 0,3 for hver 100 ansatt i en virksomhet. For hver krone som investeres i ovennevnte type tiltak, er den samfunnsøkonomiske gevinsten på 4 kroner. Analysen viste også at jo høyere sykefraværet er, jo lavere er tiltakskost pr. årsverk

Kostnader ved 1 prosents fraværsreduksjon avhengig av fravær i utgangspunktet. Tiltakskostnad i kroner per årsverk.



pr. prosentpoeng reduksjon i sykefraværet, og følgelig desto større den bedriftsøkonomiske og samfunnsøkonomiske effekten. Oslo Forsikring AS ser på analysen som et viktig grunnlag for prioritering av effektive tiltak i det arbeidsmiljørettede skadeforebyggende arbeidet.

Raskere Tilbake – redusert sykefravær i Oslo kommune

Prosjektet "Raskere tilbake – redusert sykefravær i Oslo kommune" hadde sitt første fulle driftsår i 2008. Tiltaket er knyttet opp til det nasjonale prosjektet "Raskere tilbake", en tilskuddsordning for kjøp av helse- og rehabiliteringstjenester som regjeringen og partene i arbeidslivet ble enige om høsten 2006. Formålet med prosjektet er å få sykmeldte ansatte raskere til utredning og behandling, og dermed raskere tilbake i arbeid.

I samarbeid med Byrådsavdeling for finans og utvikling og Oslo Pensjonsforsikring AS har vi etablert Servicekontoret i Oslo kommune. Servicekontoret bistår sykemeldte med å sikre adekvat utredning og en rask behandling i helsevesenet. Servicekontoret yter også generell rådgivning til arbeidsgiver og arbeidstaker ved sykmelding, sykefraværsoppfølging og rehabilitering. Servicekontoret er bemannet med helsefaglig personell.
Ved utløpet av 2008 hadde Servicekontoret bistått 425 arbeidstakere hvorav 226 arbeidstakere var blitt friskmeldte/kommet tilbake i arbeid. 55 ansatte har unngått sykmelding som følge av den assistanse de har fått fra Servicekontoret. Tiltaket har i 2008 omfattet bydeler og sykehjem i Oslo kommune.

En viktig målgruppe for tilbudet var ansatt med muskel- og skjellettlidelser. Av de som har benyttet seg av tilbudet, har ca. 50% fått behandling for muskel- og skjellettlidelser, hvorav ca. 45% er leddlidelser og ca. 30% er rygglidelser.

Ved hjelp av SINTEF's modell for beregning av sykefraværskostnader, er det anslått at tilbudet har spart 10 årsverk i sykefravær, tilsvarende en kostnad på ca. 11 mill. kr. Kostnadene ved tilbudet var ved utløpet av 2008 ca. 4 mill. kroner, som gir en netto gevinst/-besparelse på ca. 7 mill. kr. Så langt synes tilbudet å ha vært svært effektivt, og erfaringene gode for de som har benyttet seg av det. Antall personer som har benyttet tilbudet har derimot vært lavere enn forventet. Tilbudet videreføres i første omgang ut 2009, og det vil da bli foretatt en grundigere kost/nytte vurdering, som grunnlag for ytterligere videreføring.

Skadeforebyggende arbeid ting/bygning

Det skadeforebyggende arbeidet rettet mot brann- og vannskader gjennomføres i nært samarbeid med eiendomsforvalterne og andre virksomheter i Oslo kommune. Formålet med det skadeforebyggende arbeidet er å fremme de forhold som bedrer sikkerheten for ansatte og brukere, og som kan bidra til å sikre tjenesteproduksjonen.

De sentrale elementene i det skadeforebyggende arbeidet er kompetanseutvikling, konkrete skadeforebyggende tiltak og forbedring av rutiner for risikovurdering, intern kontroll og integrering av det brannforebyggende arbeidet i den daglige driften.

Brann- og sikkerhetsopplæring

Oslo Forsikring AS har også i 2008 vært med på å gjennomføre brann- og sikkerhetsopplæring i samarbeid med eiendomsforvalterne i Oslo kommune. Opplæringen har omfattet virksomhetsledere, brannvernledere, vaktmestere, teknisk personell, eiendomssjefer, helsepersonell ved alders og sykehjem, og lærere i grunnskolen og den videregående skolen. Det er gjennomført særskilte kurs i brannsikkerhet for ansatte i Omsorgsbygg Oslo KF, Boligbygg Oslo KF, Undervisningsbygg Oslo KF, Sykehjemsetaten, Oslo Havn KF, Idrettsetaten, Eiendoms- og byfornyelsesetaten og Bydel Bjerke. På disse kursene har det deltatt til sammen ca. 500 ansatte.

Skadeforebyggende tiltak

Oslo Forsikring AS gjennomfører systematisk bygningstekniske besiktigelser og vurderinger av alle bygninger som kundene eier for å vurdere den bygningstekniske tilstanden, sikkerhetsrutiner og skadeforebyggende tiltak.

Idrettsetaten har i 2008 gjennomført et kjempeprosjekt for å bedre sikkerheten og rutinene ved alle ammoniakkfryseanlegg tilknyttet kunstisbaner i Oslo. Prosjektet har vært gjennomført i samarbeid med Beredskapsetaten, Brann- og redningsetaten, og Oslo Forsikring AS. Det er gjennomført omfattende risikoanalyser, og skadeforebyggende tiltak i form av bygningsmessige endringer, oppgardering av utstyr, sikkerhetsrutiner og beredskapsplaner. Dette har bedret sikkerheten for både brukere og ansatte ved disse anleggene.

Risikostyring og brannforebyggende sikkerhet

Oslo Forsikring AS deltar aktivt i kundenes videreutvikling av rutiner for risikovurdering av bygningsmassen og tilhørende etablering av brannforebyggende sikkerhetstiltak.
Undervisningsbygg Oslo KF har i 2008 implementert viktige brannforebyggende tiltak på flere områder. De fleste tiltakene er gjennomført i samarbeid med Brann- og redingsetaten og Oslo Forsikring AS.

I Undervisningsbygg Oslo KF er tilsyn med alle tekniske anlegg en fast driftsrutine som skal sørge for at anleggene holder den standarden som forskriftene krever. Det utføres regelmessige inspeksjoner for å sikre at rømningsveier og varslings-, sikrings- og slokningsutstyr er på plass, og at de er vedlikeholdt og fungerer etter forutsetningene. Det er etablert faste rutiner for å sikre at loft, kjellere og tekniske rom er ryddige, for å sikre at

Valle Hovin: Maskinrommet er godt vedlikeholdt og i god teknisk stand.

brannbelastningen holdes på et akseptabelt nivå. Personbelastningen i lokaler som benyttes av skolefritidsordningen er registrert for å sikre at rømningsveienes kapasitet er tilstrekkelig.

I 2008 er alle Oslo-skolenes brannvarslingssystemer blitt direkte koblet opp mot 110-sentralen. Dette skal bidra til å sikre at tiden som går fra et branntilløp registreres av varslingssystemet, til brannvesenet er på plass, skal være så kort som mulig. Det arbeides nå med å koble utvendig automatisk branndeteksjon på alle skoler med trefasader, opp mot den samme 110-sentralen.

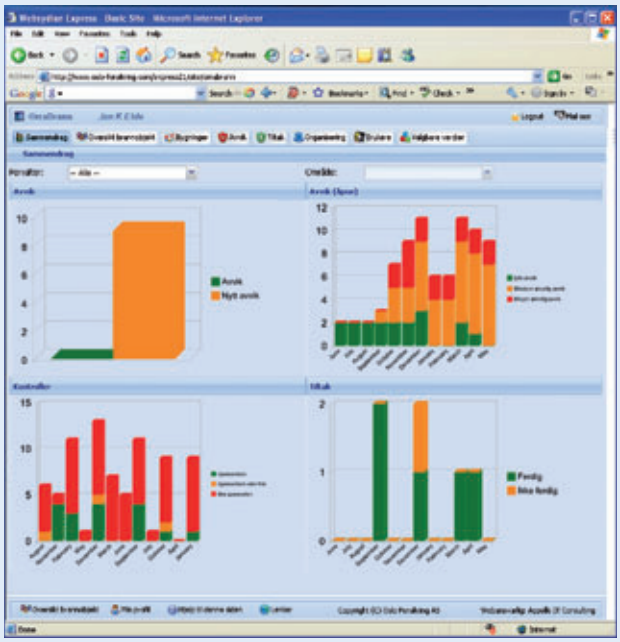
For på lengre sikt å forebygge påsatte branner og tilfeller av annet hærverk, ble det i 2008 startet et pilotprosjekt som heter ”Skoler å være stolt av”. Prosjektet retter seg mot skoleelever på barnetrinnet, og skal bidra til å etablere holdninger og rutiner som gjør at barna ønsker å ta godt vare på skolen sin. Prosjektet gjennomføres etter mønster av det vellykkede prosjektet ”En skola at tykka om”, som er gjennomført i Gøteborg.

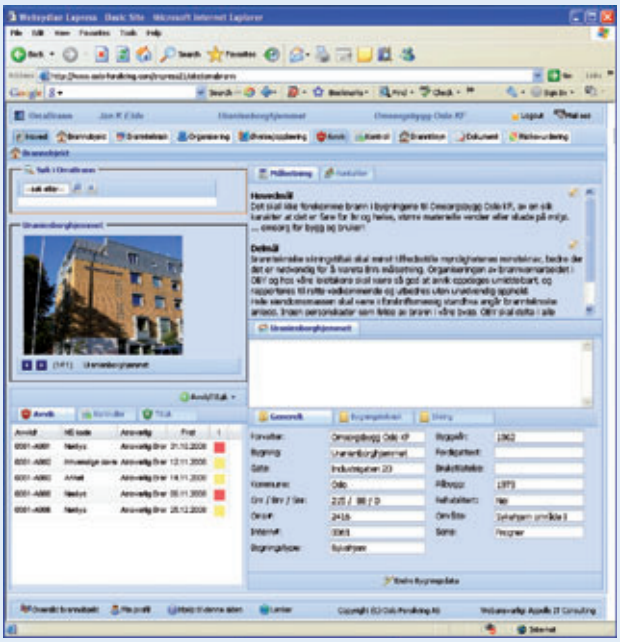
ORRA-BRANN – risikostyring og elektronisk branndokumentasjon

Oslo Forsikring AS har utviklet en egen database ORRA (Object Register & Risk Assessment Database) med informasjon om Oslo kommune og andre kunders bygninger. Databasen inneholder detaljert informasjon om den enkelte bygningens beliggenhet, konstruksjon, bygningstekniske tilstand, sikringstiltak og verdi. Informasjonen er innhentet gjennom en bygningsteknisk besiktigelse og vurdering av alle bygninger som kundene eier. Denne informasjonen er tilgjengelig for alle våre kunder via en web-løsning.

I samarbeid med Omsorgsbygg Oslo KF har Oslo Forsikring AS i 2008 utviklet en ny modul i ORRA. Modulen ORRA-Brann hjelper eiendomsforvaltere til å oppfylle kravene til risikostyring og branndokumentasjon, og er et verktøy som støtter opp om en effektiv organisering av brannvernarbeidet i bygninger. Applikasjonen ble tatt i bruk av Omsorgsbygg Oslo KF i begynnelsen av 2009, og er nå klargjort for andre eiendomsforvaltere.

ORRA Brann – Et oversiktlig og brukervennlig IKT-verktøy for risikostyring og branndokumentasjon





Årsberetning og regnskap 2008

SELSKAPETS ORGANER

Styrets sammensetning pr. 31.12.2008:

Styrets leder:
Hans Henrik Kværne

Styremedlemmer:
Maria Brattebakke
Signe Horn
Gunnar Stake-Larsen
Ketil Wang

Kontrollkomiteens sammensetning pr. 31.12.2008:

Kontrollkomiteens leder:
Ian W. Kenworthy

Medlemmer:
Ole Chr. Bjørnstad
Jan Olaf Poulsen

Møtende varamedlem:
Kaare O. Hagness

Daglig leder:
John J. Øyaas

Revisor:
Ernst & Young AS
Christian Fredrik's pl. 6
0051 Oslo

Virksomhetens omfang

Oslo Forsikring AS' virksomhet skal fremme de forhold bystyret i Oslo kommune la vekt på ved etableringen av selskapet:

- Forbedret risikoforvaltning/-risikostyring.
- Systematisk skadeforebyggende arbeid.
- Lavere forsikringskostnader for kommunen og andre kunder.

Dette gir en tredeling av Oslo Forsikring AS' tjenestespekter. Rådgivning innen helhetlig risikostyring, rådgivning innen implementering av skadeforebyggende og skadebegrensende tiltak, samt risikoavlastning i form av forsikringsløsninger som dekker katastrofehendelser og forpliktelser i henhold til lov og avtale. Styret har en tett oppfølging av tjenesteleveransen for å sikre at den er i samsvar med mål og strategi.

Oslo Forsikring AS var i 2008 direkte forsikringsgiver for Oslo kommune og 20 aksjeselskaper eid av kommunen. Kundene har tegnet tingskade-, personskade- og ansvarsforsikringer i selskapet.

Oslo Forsikring AS har også i 2008 arbeidet med implementering og operasjonalisering av den helhetlige risikostyringen i virksomheter i Oslo kommune.

Oslo Forsikring AS' innsats innen det skadeforebyggende arbeidet i våre kunders bygningsmasse har også i 2008 omfattet kompetanseutvikling og konkrete skadeforebyggende tiltak. Brann- og sikkerhetsopplæring er gjennomført for ansatte i grunnskolen, i den videregående skolen, i institusjonsbygg og i barnehager. Det er videre arbeidet med sikring av skolebygg og barnehager, blant annet gjennom utvendig deteksjon av brann og direkte varsling til 110-sentralen. I tillegg har selskapet deltatt i virksomhetenes arbeid med å forbedre organiseringen av brannvernarbeidet.

Oslo Forsikring AS' innsats innen det skadeforebyggende arbeidet rettet mot å redusere omfanget og konsekvensene av arbeidsulykker og sykefravær, har omfattet tiltak som HMS- opplæring for ledere, tiltak for å få ansatte som har vært utsatt for en yrkesskade/-sykdom så raskt som mulig tilbake i arbeid, samt videreføring av prosjektet "Raskere tilbake – redusert sykefravær i Oslo kommune", som omfatter tiltak for å bistå sykemeldte med å sikre adekvat utredning og behandling i helsevesenet.

Det er styrets oppfatning at selskapets tjenester og produkter innen risikostyring, skadeforebyggende tiltak og risikoavlastning, også i 2008 har bidratt til å redusere kundenes risiko- og skadekostnader.

Selskapets virksomhet drives fra forretningskontor i Oslo.

Resultatutvikling og drift

Brutto forfalte premieinntekter økte i år 2008 til NOK 145,4 millioner. Den forfalte premieinntekt for egen regning ble NOK 131,3 millioner, mot NOK 121,1 millioner i 2007. Dette gir en egenregningsandel på 90,3%, samme som i 2007. Det er styrets oppfatning at kjøp av reassuranse er i samsvar med selskapets mål og strategi.

Den samlede skadeprosent for egen regning gikk ned fra 101,5% i 2007 til 71,3% i 2008. Reduksjonen skyldes avviklingsgevinster innen personskade- og ansvarsforsikring for tidligere årganger, og at den gunstige skadeutviklingen innen personskade- og tingskadeforsikring fortsatte for årgang 2008.

Kostnadsprosenten for egen regning gikk ned fra 13,1% i 2007, til 12,4% i 2008. Kostnadsprosenten utvikler seg i riktig retning, men er fortsatt noe høyere enn målsatt på grunn av utvikling av nye datasystemer, og et høyt aktivitetsnivå innen helhetlig risikostyring og det skadeforebyggende arbeidet rettet mot brann- og personskader.

Det forsikringstekniske resultatet for år 2008 viser et overskudd på NOK 18,2 millioner sammenlignet med et underskudd på NOK 12,7 millioner i 2007. Sikkerhetsavsetninger ut over minstekravet er i 2008 redusert med NOK 10,0 mill., til dekning av erstatningskrav under kriminalitetsforsikringen.

Netto finansinntekter for 2008 viser et tap på NOK 36,7 millioner, sammenliknet med en gevinst på NOK 44,8 millioner i 2007. Resultatet for 2008 gjenspeiler risikobidraget fra kreditt- og aksjeinvesteringer. I 2008 har til sammen 78% av de finansielle eiendeler vært plassert i bank eller investert i rentebærende papirer, og til sammen 22% vært investert i aksjer, eiendom og alternative investeringer. Andelen allokert til rentepapirer har økt i løpet av året, mens andelen allokert til aksjer og alternative investeringer har blitt redusert. De finansielle eiendeler utgjorde ved årets slutt NOK 779,5 millioner sammenlignet med NOK 743,4 millioner ett år tidligere. Styret fastlegger den overordnede investeringsstrategien, herunder mål og risikorammer for kapitalforvaltningen. Forvaltningen skal innrettes slik at det er høy sannsynlighet for å nå målet om allokert investeringsavkastning basert på forsikringstekniske rente, og lav sannsynlighet for tap som medfører reduksjon i bufferkapitalen. Det gjennomføres jevnlig forskjellige typer stresstester for å sikre at allokeringen av de finansielle eiendeler ikke medfører for stor reduksjon i bufferkapitalen ved kraftige markedsfall.

Selskapets likviditet har i 2008 vært god, og forsikringsvirksomheten har bidratt til en positiv kontantstrøm. Beholdningen av rentebærende papirer og bankinnskudd innebærer at likviditetsrisikoen knyttet til de finansielle omløpsmidler ansees som lav.

Selskapets totalresultat ble et underskudd på NOK 33,3 mill, sammenliknet med et overskudd på NOK 7,9 mill. i år 2007.

Forvaltningskapitalen var pr. 31. desember 2008 på NOK 843,8 millioner, hvorav kalkulerte framtidige forsikringsforpliktelser utgjorde NOK 658,1 millioner. Egenkapitalen utgjorde NOK 138,5 millioner, og bokført netto ansvarlig kapital NOK 61,6 millioner. Dette gir en kapitaldekning på 18,4%. Selskapet har ikke fri egenkapital. Det er styrets oppfatning at kapitaldekningen gir uttrykk for at selskapets finansielle styrke og risikobærende evne er god.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede, og årsregnskapet for 2008 er satt opp under denne forutsetning.

Utsiktene fremover

Ved fornyelsen av forsikringsavtalene pr. 1.1.2009 ble det kun foretatt mindre endringer i premienivået. Premienivået innen yrkesskadeskadeforsikring, tingskadeforsikring, ansvarsforsikring og kriminalitetsforsikring forble uendret, mens premienivået innen gruppelivsforsikring og ulykkesforsikring ble redusert. Dette gjenspeiler den gunstige utviklingen i både skadefrekvens og skadevolum innen de fleste forsikringsbransjer.

Det makroøkonomiske bildet representerer ved inngangen til 2009 en betydelig utfordring for selskapets kapitalforvaltning. Det er derfor usikkerhet knyttet til oppnåelsen av målsatt investeringsavkastning.

Oslo Forsikring AS har i sine mål- og handlingsplaner for år 2009 lagt opp til et fortsatt høyt aktivitetsnivå innen risikostyring og skadeforebyggende tiltak på områdene tingskade og personskade. I 2009 vil det bli iverksatt nye tiltak for å redusere risikoen for, og konsekvensene av yrkesskader og andre ulykker blant våre kunders ansatte. Det vil fortsatt arbeides aktivt med å redusere risikoen for skader i både den forsikrede og den uforsikrede bygningsmassen til våre kunder. Vi forventer at de skadeforebyggende aktiviteter som er planlagt gjennomført i 2009 vil bidra til en ytterligere reduksjon av våre kunders risiko- og skadekostnader.

Organisasjon, personalforhold og arbeidsmiljø

Oslo Forsikring AS' egen organisasjon skal ha fokus på kundebetjening, dvs. rådgivning innen risikostyring, skadeforebyggende arbeid og risikoavlastning. For øvrig er selskapets forvaltning og drift basert på kjøp av tjenester innen områdene regnskapsføring, finansforvaltning, skadebehandling og funksjonen ansvarshavende aktuar.

Ved utgangen av år 2008 var det i Oslo Forsikring AS 4 ansatte med blant annet kompetanse innen forsikringsrådgivning, skadebehandling, risikostyring og skadeforebyggende tiltak. Kvinner og menn er likestilt i enhver arbeidsmessig henseende der ansettelse og individuell godtgjørelse tar utgangspunkt i den enkeltes kompetansenivå, kvalitetsmessig utførelse av arbeid og det ansvar som ligger i stillingen. Blant selskapets fast ansatte er det to kvinner og to menn. Ut fra virksomhetens størrelse og kompetansekrav anses dette å representere en tilfredstillende fordeling av kvinner og menn i de forskjellige funksjoner i organisasjonen.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over sykefravær blant de ansatte. Sykefraværet har også i 2008 vært under 1%, og har ikke vært relatert til arbeidssituasjonen. Det har heller ikke vært skader eller ulykker blant selskapets ansatte i forbindelse med utføring av arbeidsoppgaver. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel er god. Det er av den grunn ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet eller de ansattes sikkerhet.

Ytre miljø

Det er styrets oppfatning at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø. Det er ingen kjente forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer eller tjenester, som direkte eller indirekte kan medføre en betydelig påvirkning av det ytre miljø.

Kapital og aksjonærforhold

Oslo Forsikring AS er et selskap 100% eid av Oslo kommune. Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2008 på NOK 70 millioner, bestående av 70.000 aksjer à NOK 1.000.

Ytterligere opplysninger om kapital og aksjonærforhold, samt lønn og annen godtgjørelse til styre, kontrollkomité, administrerende direktør og revisor, er gitt i notene til regnskapet.

Oslo, 25. februar 2009
I styret for
OSLO FORSIKRING AS

Hans Henrik Kværne
Styrets leder

Maria Brattebakke

Signe Horn

Gunnar Stake-Larsen

Ketil Wang

John J. Øyaas
Adm. direktør

Resultatregnskap

	Note	2008	2007
TEKNISK REGNSKAP FOR SKADEFORSIKRING			
PREMIEINNTEKTER			
Forfalt bruttopremie		145 411 835	134 097 175
- Avgitte gjenforsikringspremier		-14 060 081	-13 037 813
Endring i avsetning for ikke opptjent bruttopremie		-307 838	0
- Gjenforsikringsandel		273 381	0
Sum premieinntekter for egen regning	**2**	**131 317 297**	**121 059 362**
Allokert investeringsavkastning overført fra ikke-teknisk regnskap	**4**	**29 106 094**	**30 358 757**
Andre forsikringsrelaterte inntekter		**191 401**	**8 000**
ERSTATNINGSKOSTNADER			
Betalte erstatninger:			
Brutto		76 615 659	71 674 694
- Gjenforsikringsandel		-3 509 375	-4 227 833
Endring i erstatningsavsetning:			
Brutto		-12 631 660	88 724 412
- Gjenforsikringsandel		33 164 530	-33 326 161
Sum erstatningskostnader for egen regning	**2,5**	**93 639 154**	**122 845 112**
Premierabatter og andre gevinstavtaler		**21 838 028**	**6 416 320**
FORSIKRINGSRELATERTE DRIFTSKOSTNADER			
Salgskostnader	6	1 632 762	1 583 703
Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader inkl. provisjoner for mottatt gjenforsikring	7	14 695 321	14 254 011
Sum forsikringsrelaterte kostnader for egen regning	**2**	**16 328 083**	**15 837 714**
RESULTAT AV TEKNISK REGNSKAP FØR SIKKERHETSAVSETNINGER		**28 809 527**	**6 326 973**
Endring i andre tekniske og i sikkerhetsavsetning mv.			
Endring i sikkerhetsavsetning		3 636 000	-12 888 000
Sum endring i sikkerhetsavsetning mv.		**3 636 000**	**-12 888 000**
RESULTAT AV TEKNISK REGNSKAP		**32 445 527**	**-6 561 027**
IKKE TEKNISK REGNSKAP FOR SKADEFORSIKRING			
NETTO INNTEKTER FRA INVESTERINGER			
Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler		25 598 935	18 684 368
Verdiendringer på investeringer	8	-54 222 876	9 090 066
Realisert gevinst og tap på investeringer		-15 473 526	10 034 676
Administrasjonskostnader knyttet til investeringer, herunder rentekostnader		-1 187 331	-901 116
Sum netto inntekter fra investeringer		**-45 284 798**	**36 907 994**
Allokert investeringsavkastning overført til teknisk regnskap	**4**	**29 106 094**	**30 358 757**
Andre inntekter		**8 610 745**	**7 868 977**
RESULTAT AV IKKE TEKNISK REGNSKAP		**-65 780 147**	**14 418 214**
Resultat før skattekostnad		**-33 334 620**	**7 874 487**
Skattekostnad		**0**	**0**
Resultat før andre resultatkomponenter		**-33 334 620**	**7 874 487**
TOTAL RESULTAT		**-33 334 620**	**7 874 487**
DISPONERINGER:			
Overført til annen opptjent egenkapital		-4 253 577	-7 876 977
SUM ETTER DISPONERINGER		**-37 588 197**	**-2 490**

Balanse

	Note	31.12.08	31.12.07
EIENDELER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Andre immaterielle eiendeler	13	5 701 185	4 281 916
Sum immaterielle eiendeler		**5 701 185**	**4 281 916**
INVESTERINGER			
Bygninger og andre faste eiendommer		30 206 191	38 736 684
Investeringer som holdes til forfall	1	192 615 201	131 901 942
Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)		115 857 264	143 044 769
Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning		360 304 971	267 299 421
Andre finansielle eiendeler		68 344 180	147 814 702
Sum investeringer	**10,11**	**767 327 807**	**728 797 518**
GJENFORSIKRINGSANDEL AV BRUTTO FORSIKRINGSFORPLIKTELSER			
Gjenforsikringsandel av ikke opptjent bruttopremie		273 381	0
Gjenforsikringsandel av brutto erstatningsavsetning	17	54 224 542	87 389 073
Sum gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser		**54 497 923**	**87 389 073**
FORDRINGER			
Fordringer i forbindelse med direkte forsikring		283 010	0
Fordringer i forbindelse med gjenforsikring		1 209 976	5 269 132
Andre fordringer		2 374 532	904 949
Sum fordringer		**3 867 518**	**6 174 081**
ANDRE EIENDELER			
Anlegg og utstyr	12	143 176	205 650
Kasse, bank	14	12 215 657	14 539 954
Sum andre eiendeler		**12 358 833**	**14 745 604**
FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER OG OPPTJENTE IKKE MOTTATTE INNTEKTER			
Andre forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke motatte inntekter		3 228	28 775
Sum forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke motatte inntekter		**3 228**	**28 775**
SUM EIENDELER		**843 756 494**	**841 416 967**
EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Selskapskapital			
Aksjekapital (70 000 aksjer a NOK 1.000)		70 000 000	70 000 000
Overkursfond		140 000 000	140 000 000
Sum innskutt egenkapital		**210 000 000**	**210 000 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Administrasjonsavsetning		20 228 000	18 356 000
Avsetning til naturskadefond		43 618 490	40 562 876
Avsetning til garantiordningen		5 827 257	5 504 294
Reassuranseavsetning		1 518 000	2 515 000
Annen egenkapital		-142 665 385	-105 077 188
Sum opptjent egenkapital		**-71 473 638**	**-38 139 018**
SUM EGENKAPITAL		**138 526 362**	**171 860 982**
FORSIKRINGSFORPLIKTELSER BRUTTO			
Avsetning for ikke opptjent bruttopremie		307 839	0
Brutto erstatningsavsetning		479 723 115	492 354 775
Avsetning til premierabatter og andre gevinstavtaler		34 222 465	12 384 438
Sikkerhetsavsetning m.v.	3	143 836 000	147 472 000
Sum forsikringsforpliktelser brutto		**658 089 419**	**652 211 213**

Balanse

	Note	31.12.08	31.12.07
FORPLIKTELSER			
Forpliktelser i forbindelse med direkte forsikring		317 067	600 954
Forpliktelser i forbindelse med gjenforsikring		7 106 250	2 494 637
Finansielle derivater		18 107 130	586 250
Andre forpliktelser	16	20 243 803	12 490 848
Sum forpliktelser		**45 774 250**	**16 172 689**
PÅLØPTE KOSTNADER OG MOTTATTE IKKE OPPTJENTE INNTEKTER			
Andre påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter		1 366 463	1 172 083
Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter		**1 366 463**	**1 172 083**
SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER		**843 756 494**	**841 416 967**

Oslo, 25. februar 2009
I styret for
OSLO FORSIKRING AS

Hans Henrik Kværne
Styrets leder

Maria Brattebakke

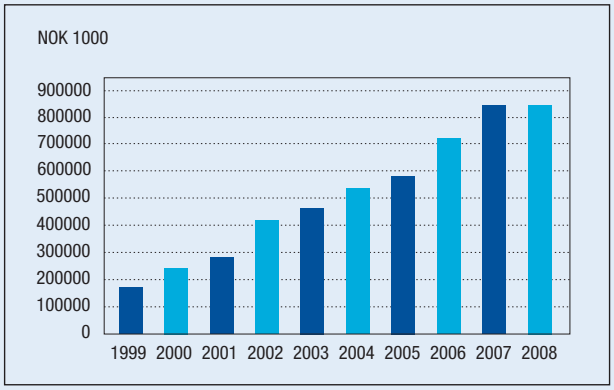
Signe Horn

Gunnar Stake-Larsen

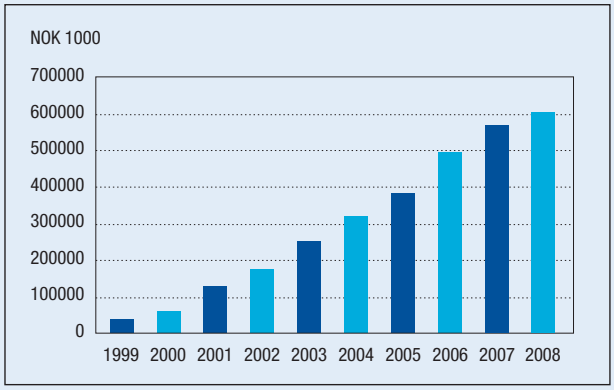
Ketil Wang

John J. Øyaas
Adm. direktør

Forvaltningskapital / Total Assets



Forsikringsforpliktelser f.e.r. / Technical reserves f.o.a.



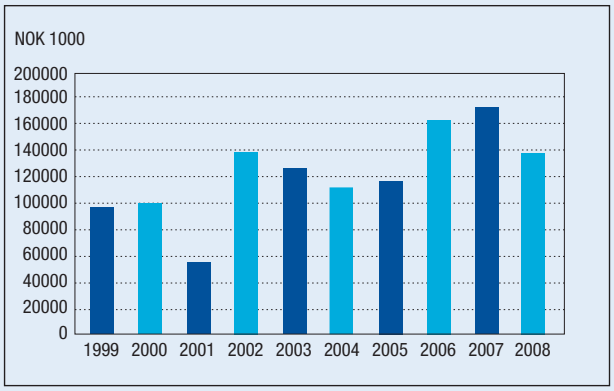
Oppstilling av endringer i egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 70 000 aksjer pålydende NOK 1 000. Aksjene eies i sin helhet av Oslo kommune.

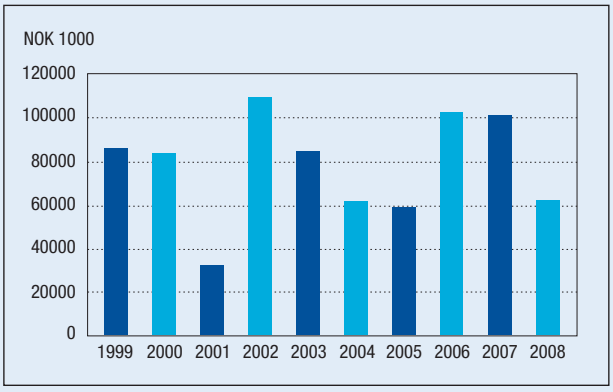
	Aksjekapital	Overkurs-fond	Reass.avs. i annen EK	Adm. avsetning	Naturskade-fond	Garanti ordningen	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.06	70 000 000	140 000 000					-105 074 697	104 925 303
Reassuranseavsetning	-	-	824 000					824 000
Egenkapital 01.01.07	**70 000 000**	**140 000 000**	**824 000**				**-105 074 697**	**105 749 303**
Prinsippendring adm. avsetning				14 866 000				14 866 000
Prinsippendring naturskadefond					38 196 521			38 196 521
Prinsippendring garantiordning						5 174 671		5 174 671
Årets resultat							7 874 487	7 874 487
Endring reassuranseavsetning			1 691 000				-1 691 000	
Endring administrasjonsavsetning			3490000			-3 490 000		
Endring naturskadeavsetning					2366355		-2 366 355	
Endring garantiordning						329623	-329623	
Egenkapital pr. 31.12.07	**70 000 000**	**140 000 000**	**2 515 000**	**18 356 000**	**40 562 876**	**5 504 294**	**-105 077 188**	**171 860 982**
Årets resultat							-33 334 620	-33 334 620
Endring reassuranseavsetning			997 000				997 000	
Endring administrasjonsavsetning			-1 872 000			-1 872 000		
Endring naturskadeavsetning					-3 055 614		-3 055 614	
Endring garantiordning						-322 963	-322 963	
Egenkapital per 31.12.08	**70 000 000**	**140 000 000**	**1 518 000**	**20 228 000**	**43 618 490**	**5 827 257**	**-142 665 385**	**138 526 362**

Selskapet ble i 1996 stiftet med en aksjekapital på NOK 40 000 000 og et overkursfond på NOK 50 000 000. Underskudd i perioden 1996 - 2001 er i sin helhet dekket av/ført mot dette overkursfondet. Aksjekapitalen ble i 2002 forhøyet med NOK 10 000 000 og overkursfondet forhøyet med NOK 90 000 000. Aksjekapitalen ble i 2006 forhøyet med NOK 20 000 000 og overkursfondet forhøyet med NOK 50 000 000. Overkursfondet er totalt tilført NOK 190 000 000.

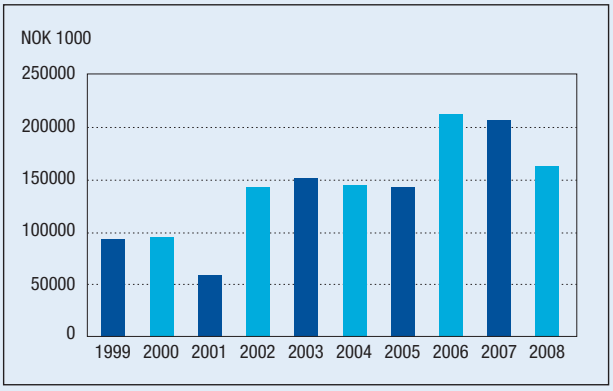
Egenkapital / Equity Capital



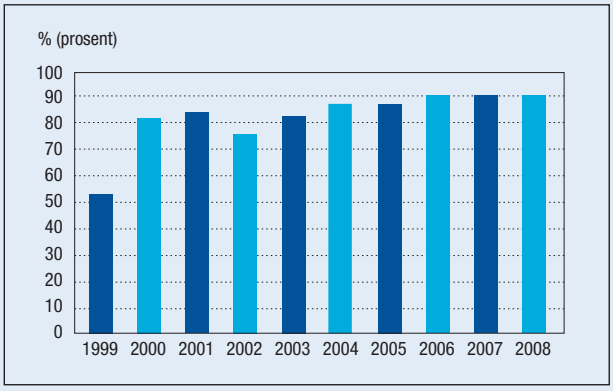
Netto ansvarlig kapital / Net primary capital



Solvenskapital / Solvency capital



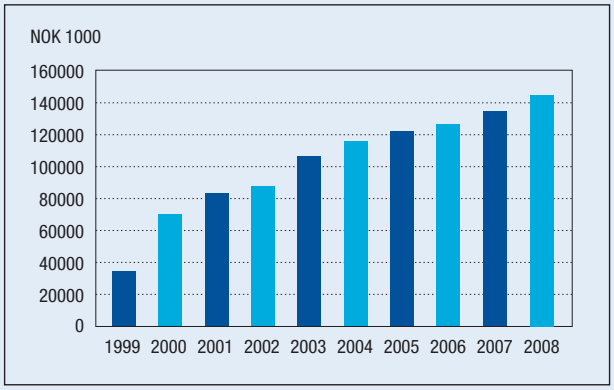
Egenregningsandel / Retained risk ratio



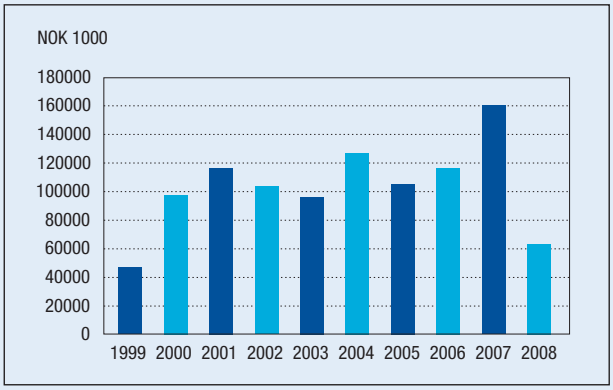
Kontantstrømoppstilling

	2008	2007
Likviditet fra forsikringsdrift		
Innbetalte premier	145 603 236	134 105 175
Betalte reassuransepremier	-9 448 465	-10 634 370
Betalte erstatninger	-76 899 546	-71 395 297
Reassurandørenes andel erstatninger	13 568 892	8 352 946
Betalte salgskostnader	-1 634 519	-1 584 369
Betalte administrasjonskostnader	-14 307 981	-13 625 280
Investert i inventar/ imm. eiendeler	-2 094 033	-1 614 971
Netto kontantstrøm fra forsikringsdrift	**54 787 584**	**43 603 834**
Likviditet fra investeringer		
Kapitalinnskudd	-	-
Andel Eiendom	8 530 493	-1 028 665
Innbetalt finans	16 847 238	38 133 771
Utbetalt finans	-1 190 559	-3 549 330
Investert obligasjoner	-185 379 201	-14 052 814
Investert aksjer/aksjefond	25 822 756	-2 067 279
Netto kontantstrøm fra investeringer	**-135 369 273**	**17 435 683**
Netto kontantstrøm i perioden	**-80 581 689**	**61 039 517**
Bankbeholdning ved perioden begynnelse	**161 141 526**	**100 102 009**
Bankbeholdning ved periodens slutt	**80 559 837**	**161 141 526**
Andre finansielle omløpsmidler	**68 344 180**	**146 601 572**
Kasse, bank	**12 215 657**	**14 539 954**

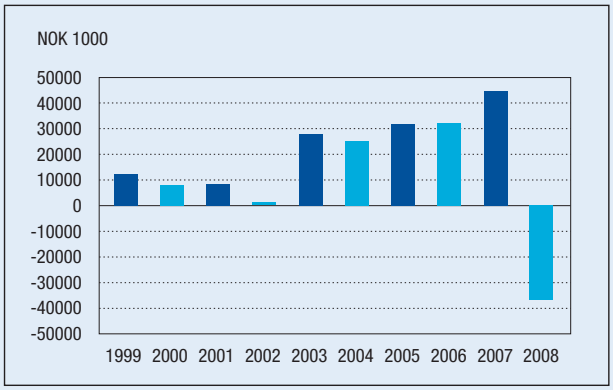
Brutto forfalt premie / Gross premium written



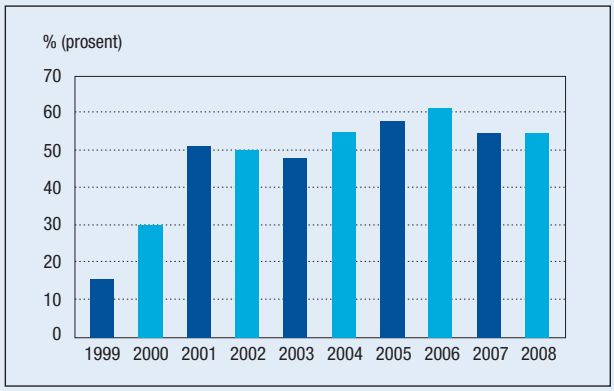
Brutto erstatningskostnader / Gross Claim Cost



Finansinntekter / Investment income



Likviditetsgrad / Cash Flow ratio



NOTE 1 – Regnskapsprinsipper

Generelt

Oslo Forsikring AS er et skadeforsikringsselskap eid av Oslo kommune og har konsesjon til å drive forsikringsvirksomhet i alle skadeforsikringsbransjer, samt gruppeliv. Oslo Forsikring AS tilbyr tjenester og produkter innen risikostyring og risikoavlastning til Oslo kommune og aksjeselskaper eid av kommunen.

Oslo Forsikring AS ble etablert i 1996, og har en aksjekapital på NOK 70 000 000. Selskapet driver sin virksomhet i Norge.

Regnskapsprinsipper

Selskapets regnskap er utarbeidet i overensstemmelse med Lov om Årsregnskap mv. av 17 juli 1998 nr. 56 (regnskapsloven), forskrift om årsregnskap m.m. for forsikringsselskaper av 16. desember 1998 nr. 1241 med endringer i forskrift av 30. mars 2007 nr. 389, forskrift av 4. april 2008 og forskrift av 30. januar 2009, samt god regnskapsskikk.

Oslo Forsikring AS er ikke en del av et konsern underlagt den internasjonale regnskapsstandarden IFRS. Selskapets regnskap er derfor bare delvis tilpasset til IFRS-standarden.

Regnskapet presenteres i hele norske kroner (NOK).

Prinsipper for inntektsføring

Premieinntekter
Forsikringspremie inntektsføres i takt med forsikringsperioden. Forfalte bruttopremier omfatter alle beløp selskapet har mottatt eller har tilgode for forsikringsavtaler hvor forsikringsperioden er påbegynt før regnskapsårets avslutning. Pr. 31. desember foretas en tidsavgrensning hvor forfalt premie som vedrører neste år blir periodisert under "Endringer i brutto avsetning for ikke opptjent premie".

Inntekter fra finansielle eiendeler
Gevinst på verdipapirer tas til inntekt på realisasjonstidspunktet. Gevinst/tap ved realisasjon av aksjer beregnes etter FIFO-metoden. For obligasjoner beregnes gevinsten ut fra en gjennomsnittsbetraktning av kostpris. Aksjeutbytte inntektsføres etter kontantprinsippet.

Forsikringskontrakter

Inngåelse av alle typer forsikringskontrakter, og kjøp av reassuranse er basert på at forsikringsrisiko prises etter prisnippet om brutto lønnsomhet, samt prinsippet om høyest mulig egenandel for kunden og høyest mulig egenregning for selskapet.

Inngåelse av forsikringskontrakter forutsetter en helhetlig risikostyring og et systematisk skadeforebyggende arbeid som bidrar til å minimalisere risikoen for tap og skade på liv og helse, miljø og eiendom.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Verdsettelse av verdipapirer

Anleggsobligasjoner
Obligasjoner som holdes til forfall vurderes til anskaffelseskost med tillegg/fradrag for eventuell overkurs/underkurs. Eventuell overkurs/underkurs ved anskaffelse fordeles over resterende løpetid frem til forfall, eller eventuelt til første renteregulerings-tidspunkt. Overkurs/underkurs resultatføres som en justering av obligasjonens løpende renteinntekt.

Omløpsobligasjoner/Omløpsaksjer
Omløpsaksjer, obligasjoner og sertifikater verdivurderes til markedsverdi på balansedagen. Eventuelle underverdier nedskrives og belastes resultatregnskapet. Eventuelle merverdier oppskrives og inntektsføres i resultatregnskapet.

Finansielle derivater
Finansielle derivater inngår som en integrert del av forvaltningen av aksje- og obligasjonsporteføljen for å oppnå den ønskede risiko- og avkastningsprofil. Gevinst og tap på derivater bokføres som hovedregel løpende og avregnes ved lukking av kontrakten.

Aksje- og rentefutures
Futures gjøres opp daglig som følge av foregående dags markedsbevegelser. Verdiendringen på futures-kontrakter bokføres løpende som realisert resultat.

Valuta
Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til norske kroner etter kurser på balansedagen.

Forsikringsforpliktelser i skadeforsikring

Kredittilsynet har utarbeidet minimumskrav for premieavsetning (avsetning for ikke opptjent premie), erstatningsavsetning og sikkerhetsavsetning.

Gjenforsikringsandelen av brutto forsikringsforpliktelser er ført som en eiendel i balansen.

Administrasjonsavsetning, reassuranseavsetning, avsetning til Naturskadepoolen og avsetning til Garantiordningen for skadeforsikring er ikke en del av forsikringsforpliktelsene, og er klassifisert som egenkapital.

Avsetning for ikke opptjent premie
Forsikringspremien forfaller til betaling forskuddsvis, og en del av premien vil derfor gjelde perioden etter regnskapsårets slutt. Denne delen av premien avsettes som ikke opptjent premie.

Erstatningsavsetning
Avsetningen dekker skader som er oppstått og meldt ved utgangen av regnskapsåret. Avsetningen skal utgjøre et best mulig estimat på utbetalinger på disse skadene. I tillegg skal avsetningen dekke skader som er inntruffet, men ikke meldt til selskapet. For inntrufne, ikke meldte skader avsettes det ved hjelp av statistiske metoder et beløp som skal dekke disse skadene.

Sikkerhetsavsetning
Denne avsetning er lovbestemt og skal dekke fluktuasjoner i selskapets erstatningsansvar for egen regning.

Administrasjonsavsetning
Avsetningen skal dekke administrasjonskostnader som påløper i forbindelse med skadeoppgjør ved en eventuell avvikling av selskapet.

Naturskadefoolen
Alle norske forsikringsselskaper som tegner brannforsikring er pålagt å delta i Norsk Naturskadepool. Driftsoverskuddet på denne ordningen settes av til et eget naturskadefond. Avsetningen kan bare benyttes til å dekke erstatninger etter naturskader.

Avsetning til Garantiordningen for skadeforsikring
Det er opprettet en garantiordning for skadeselskapene. Denne avsetningen er en garanti for at forsikringstakerens krav blir oppfylt, jfr. lov om forsikringsvirksomhet § 9-1. Inntil fondet har nådd kravet om 1,5 % av summen av de tre siste års direkte brutto opptjente premie, er det avsatt 1 % av årets direkte opptjente premie.

Gjenforsikringsandel
Gjenforsikringsandel av ikke opptjent premie og erstatningsavsetning er ført som eiendeler, og viser reassurandørenes andel av forsikringsrelaterte inntekter og erstatningskostnader.

Reassuranseavsetning
Reassuranseavsetning til dekning av kostnader som vil kunne påløpe dersom en eller flere reassurandører ikke dekker sin del av de samlede erstatningskostnadene er ført som andel av opptjent egenkapital.

Balanseføring og avskrivning av driftsmidler

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Immaterielle eiendeler
Immateriell eiendeler balanseføres når:
a) det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte foretaket, og
b) anskaffelseskost for eiendelen kan måles pålitelig

Kjøpte immaterielle eiendeler balanseføres til anskaffelseskost. Dette omfatter kjøp av programvare.

Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives over forventet økonomiske levetid, og nedskrives dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskaps-messige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring og ubenyttet godtgjørelse på aksjeutbytte ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 – Spesifikasjoner av premier og erstatninger

	Direkte forsikringer							Mottatt gjen-forsikring	Totalt
	Ting/ eiendeler	Natur-skade	Gruppe-liv	Yrkes-skade	Ulykke	Motor-vogn	Øvrige		
Premieinntekter									
Forfalte bruttopremier	13 942 272	7 134 655	27 193 609	78 117 806	8 409 681	4 317 567	6 267 879	28 366	145 411 835
Premieavsetning 01.01	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieavsetning 31.12	0	0	0	0	0	0	-307 838	0	-307 838
Opptjent premie	**13 942 272**	**7 134 655**	**27 193 609**	**78 117 806**	**8 409 681**	**4 317 567**	**5 960 041**	**28 366**	**145 103 997**
Avgitt gjenforsikringspremie									
Forfalt gjenforsikringspremie	6 593 200	1 945 930	395 000	1 380 000	200 000	420 000	3 125 951	0	14 060 081
Premieavsetning 01.01	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieavsetning 31.12	0	0	0	0	0	0	-273 381	0	-273 381
Påløpt gjenforsikringspremie	**6 593 200**	**1 945 930**	**395 000**	**1 380 000**	**200 000**	**420 000**	**2 852 570**	**0**	**13 786 700**
Opptjent premie f.e.r.	7 349 072	5 188 725	26 798 609	76 737 806	8 209 681	3 897 567	3 107 471	28 366	131 317 297
Brutto erstatninger									
Betalte erstatninger	886 951	1 991 431	17 356 942	47 658 456	4 276 136	1 619 345	2 826 398	0	76 615 659
Erstatningsavsetning 01.01	-5 598 000	-1 548 686	-6 470 300	-376 790 215	-24 315 452	0	-77 006 122	-626 000	-492 354 775
Erstatningsavsetning 31.12	5 864 000	1 687 403	7 647 326	392 816 835	21 883 411	2 266 522	47 231 618	326 000	479 723 115
Brutto erstatninger	**1 152 951**	**2 130 148**	**18 533 968**	**63 685 076**	**1 844 095**	**3 885 867**	**-26 948 106**	**-300 000**	**63 983 999**
Brutto erstatningsansvar	5 864 000	1 687 406	7 069 000	282 624 000	13 859 000	1 234 000	32 512 000	0	344 849 406
Forsikringsrelaterte driftskostnader									
Salgskostnader	244 025	5 926	162 684	911 028	211 489	48 805	48 805		1 632 762
Avgitt provisjoner	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Administrasjonskostnader	2 196 227	53 335	1 464 152	8 199 248	1 903 397	439 245	439 245	472	14 695 321
Brutto driftskostnader	**2 440 252**	**59 261**	**1 626 836**	**9 110 276**	**2 114 886**	**488 050**	**488 050**	**472**	**16 328 083**
Gjenforsikringsresultat									
Andel av bruttopremier	6 593 200	1 945 930	395 000	1 380 000	200 000	420 000	2 852 570	0	13 786 700
Betalte erstatninger	0	0	0	3 491 634	5 058	0	12 683	0	3 509 375
Erstatningsavsetning 01.01	-1 778 000	0	0	-30 686 163	-205 787	0	-54 093 123	-626 000	-87 389 073
Erstatningsavsetning 31.12	697 000	0	0	24 490 847	201 350	0	28 509 345	326 000	54 224 542
Gjenforsikringsresultat	**-7 674 200**	**-1 945 930**	**-395 000**	**-4 083 682**	**-199 379**	**-420 000**	**-28 423 665**	**-300 000**	**-43 441 856**
Resultat f.e.r. pr. bransje	**2 674 869**	**2 999 316**	**6 637 805**	**1 238 772**	**4 251 321**	**-476 350**	**3 996 432**	**27 894**	**21 350 059**

Spesifikasjon av brutto erstatningsavsetning

	Direkte forsikringer					Mottatt gjen-forsikring	Totalt
	Ting/eiendeler/ naturskade	Gruppe-liv	Yrkes-skade	Ulykke	Øvrige		
Brutto erstatninger							
Brutto betalte erstatninger i 2008 for skader inntruffet i regnskapsåret 2008	245 054	10 385 676	1 915 450	423 028	1 619 345	-	14 588 553
Brutto erstatningsavsetning pr. 31.12.08 for skader inntruffet i regnskapsåret 2008	4 209 000	7 249 942	68 390 782	5 463 723	6 266 522	-	91 579 969
Brutto anslåtte erstatningskostnad for regnskapsåret 2008	**4 454 054**	**17 635 618**	**70 306 232**	**5 886 751**	**7 885 867**	**-**	**106 168 522**
Brutto betalte erstatninger i 2008 for skader inntruffet før 01.01.08	2 633 328	6 971 266	45 743 006	3 853 108	2 826 398	-	62 027 106
Brutto erstatningsavsetning pr. 31.12.08 for skader inntruffet før 01.01.08	3 342 403	397 384	324 426 053	16 419 688	43 231 618	326 000	388 143 146
Brutto erstatningsavsetning pr. 31.12.07 for skader inntruffet før 01.01.08	7 146 686	6 470 300	376 790 215	24 315 452	77 006 122	626 000	492 354 775
Brutto avviklingsresultat tidligere år	**1 170 955**	**-898 350**	**6 621 156**	**4 042 656**	**30 948 106**	**300 000**	**42 184 523**
Sum betalte skader brutto	2 878 382	17 356 942	47 658 456	4 276 136	4 445 743	-	76 615 659
Sum erstatningsavsetning endring brutto	**404 717**	**1 177 026**	**16 026 620**	**-2 432 041**	**-27 507 982**	**-300 000**	**-12 631 660**

NOTE 3 – Forsikringsforpliktelser for egen regning

	Minstekrav til tekniske avsetninger Pr. 31.12.08	Faktiske tekniske avsetninger Pr. 31.12.08	Avsetninger utover minstekrav Pr. 31.12.08
Ting/ Eiendeler/ Innbrudd	-	-	-
Gruppeliv	-	-	-
Yrkesskade	-	-	-
Ulykke	-	-	-
Motorvogn	-	-	-
Ansvar/ Kriminalitet/Kunst	34 458	34 458	-
Naturskadepoolen	-	-	-
Premieavsetning	**34 458**	**34 458**	**-**
Ting/ Eiendeler/ Innbrudd	5 167 000	5 167 000	-
Gruppeliv	7 069 000	7 647 326	578 326
Yrkesskade	273 798 000	368 325 988	94 527 988
Ulykke	13 380 000	21 682 061	8 302 061
Motorvogn	1 234 000	2 266 522	1 032 522
Ansvar/ Kriminalitet/ Kunst	6 039 000	18 722 273	12 683 273
Naturskadepoolen	1 687 403	1 687 403	-
Erstatningsavsetning	**308 374 403**	**425 498 573**	**117 124 170**
Premie- og erstatningsavsetning totalt	**308 408 861**	**425 533 031**	**117 124 170**
Premierabatter og andre gevinstavtaler	**34 222 465**	**34 222 465**	
Sikkerhetsavsetning	**97 836 000**	**143 836 000**	**46 000 000**
Forsikringsforpliktelser i alt	**440 467 326**	**603 591 496**	**163 124 170**
Forsikringsforpliktelser fullt ut klassifisert som egenkapital:			
Administrasjonsavsetning	20 228 000	20 228 000	
Avsetning til garantiordningen	5 827 257	5 827 257	
Naturskadepoolen	43 618 490	43 618 490	

NOTE 4 – Allokert investeringsavkastning

Allokert investeringsavkastning er beregnet med utgangspunkt i sum forsikringstekniske avsetninger vektet ut fra summen på fastsatte tidspunkt i regnskapsåret. Disse beregningsgrunnlagene er deretter multiplisert med en rente på 4,6% for 2008 og 4,78% for 2007. Regneregler og den beregningsmessige renten er fastsatt av Kredittilsynet.

NOTE 5 – Skadebehandlingskostnader

Administrasjonskostnader på NOK 8 597 302,- i forbindelse med behandling av skader er regnskapsført som andel av erstatningskostnader. Tilsvarende kostnad i regnskapet for 2007 var NOK 6 982 698,-.

NOTE 6 – Salgskostnader

I posten Salgskostnader inngår både direkte og indirekte kostnader knyttet til salgsaktiviteter og fornyelse av forsikringsavtaler.

	2008
Lønn egne ansatte knyttet til fornyelse av forsikringsavtaler	592 000
Konsulent honorar fornyelser av forsikringsavtaler	836 404
Andre kostnader	206 115
Sum	**1 634 519**

Fordelingen av lønnskostnader mellom salgskostnader og forsikringsrelaterte administrasjonskostnader har skjedd etter antatt tidsforbruk.

NOTE 7 – Lønn og generelle administrasjonskostnader

I regnskapsåret 2008 er de samlede kostnader til lønn og annen godtgjørelse til selskapets ledende ansatte fordelt på:

Lønn administrerende direktør	NOK	1 248 898
Honorarer styret	NOK	505 000
Honorarer kontrollkomité	NOK	147 500
Honorarer ansvarshavende aktuar	NOK	100 176
Honorarer revisjon	NOK	206 250
Revisjonsrelaterte tjenester	NOK	30 000

Selskapet har i 2008 hatt 4 ansatte, tilsvarende 4 årsverk.

Selskapet har med virkning fra 01.01.2006 etablert en innskuddsbasert kollektiv tjenestepensjon i henhold til lov, inklusive uførepensjon for sine ansatte. Innskudd og årspremie inklusive omkostninger utgjør NOK 120 343.

Administrerende direktør har ved fratredelse avtale om 6 måneders etterlønn utover normal oppsigelsestid. Selskapet har for øvrig ikke ordninger som innebærer at det skal gis særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforhold eller verv, at det skal gis bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende for administrerende direktør og styret.

Revisjonshonorar er inkludert m.v.a.

NOTE 8 – Urealisert tap/gevinst finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses-kost	Markeds-verdi	Urealisert tap/ gevinst 31.12.08	Urealisert tap/ gevinst 01.01.08	Endring i urealisert tap/gevinst
Aksjer/ Aksjefond	109 951 880	115 857 264	5 905 384	25 365 821	-19 460 437
Obligasjoner/Sertifikater /Rentefond	552 501 794	544 929 230	-7 572 564	-4 543 998	-3 028 566
Eiendomsfond	32 568 749	30 206 191	-2 362 558	6 167 935	-8 530 493
Finansielle derivater		-	-18 107 130	-586 250	-17 520 880
Sum finansielle omløpsmidler	**695 022 423**	**690 992 685**	**-22 136 868**	**26 403 508**	**-48 540 376**
Nedskriving av obligasjoner som holdes til forfall				-5 682 500	
Sum verdiendringer investeringer					**-54 222 876**

NOTE 9 – Skatter

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2008	2007
Resultat før skattekostnad	-33 334 620	7 874 487
Permanente forskjeller	24 249 994	-12 068 493
Endring midlertidige forskjeller	15 241 046	-32 615 514
Årets skattegrunnlag	**6 156 420**	**-36 809 520**
Selskapet har følgende midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-286 758	152 456
Finansielle eiendeler	9 896 516	25 153 931
Underskudd til fremføring	-222 478 789	-228 635 209
Ubenyttet godtgjørelse til fremføring	-818 436	-818 436
Sum	**-213 687 467**	**-204 147 258**
Utsatt skattefordel 28%	-59 832 491	-57 161 232
Skattekostnad	**0**	**0**

Selskapet har ikke oppført utsatt skattefordel i balansen p.g.a. usikkerheten rundt muligheten for å kunne benytte fordelen frem i tid.

NOTE 10 – Finansielle eiendeler

Aksjer og andeler pr. 31.12.2008		Pålydende beløp	Anskaffelse	Markedsverdi og bokført verdi
API Eiendomsfond Norge		**25 199 999**	**25 199 999**	**25 865 132**
API Eiendomsfond Norden		**7 368 750**	**7 368 750**	**4 341 059**
	TOTAL SUM	**32 568 749**	**32 568 749**	**30 206 191**

Obligasjonsbeholdning som holdes til forfall pr. 31.12.2008		Pålydende beløp	Bokført verdi verdi	Markedsverdi
Stat	Sum	15 000 000	16 166 721	16 091 500
Kommuner	Sum	8 000 000	8 103 438	7 951 799
Finans	Sum	152 230 000	151 761 782	148 893 761
Industri/ Privat	Sum	13 000 000	12 245 308	12 136 418
Obligasjonsforetak III, V	Sum	9 925 000	4 337 952	4 242 500
	TOTAL SUM	**198 155 000**	**192 615 201**	**189 315 978**
Herav børsnotert			**192 615 201**	

Obligasjonsbeholdning pr. 31.12.2008		Pålydende beløp	Markedsverdi og bokført verdi	Anskaffelse
Industri/ Privat	Sum	14 500 000	14 190 202	14 356 700
Kommuner	Sum	26 500 000	28 560 291	26 481 140
Finans	Sum	75 500 000	78 346 960	73 212 590
	Sum	**116 500 000**	**121 097 453**	**114 050 430**

Obligasjonsfond pr. 31.12.2008	Pålydende beløp	Markedsverdi og bokført verdi	Anskaffelse
Obligasjonsforetak I, II	10 000 000	5 514 306	10 000 000

Beholdning rentefond pr. 31.02.2008		Antall	Markedsverdi og bokført verdi	Anskaffelse
Nordea Likviditet 20		72 590	72 667 090	72 624 028
Skagen Høyrente Institusjon		381 580	40 640 314	38 641 876
DNB NOR Likviditet 20 (V)		7 682	75 837 426	76 750 547
ING International SBL CAP II		44	16 514 992	18 028 846
Cheyne L/S Struct. Credit Fund		10 798	8 685 683	7 577 311
Eden Rock Structured Fin. Fund Ltd. Class B		10 759	4 113 593	8 924 250
Fortis L Fund Bond Convertible Asia		18 913	15 213 399	18 365 199
	Sum		**233 672 497**	**240 912 057**
	TOTAL SUM		**360 304 971**	**354 962 487**
Herav børsnotert			**315 756 589**	

Gjennomsnittlig durasjon/bindingstid for obligasjonsbeholdningen og rentefond er på 2,34 år.
Renteføl somhet i obligasjonsbeholdningen ved 1% renteendring er NOK -3,6 millioner.
Den effektive rente for beholdning av rentebærende papirer er beregnet til 4,34%.

Note 10 fortsetter neste side

NOTE 10 – Finansielle eiendeler *(fortsettelse)*

Aksjeportefølje pr. 31.12.2008		Antall	Markedsverdi og bokført verdi	Anskaffelse
Utenlandske aksjefond	Brummer Lynx (Bermuda) Class A	1 665	23 574 452	12 632 700
	Finisterre Sovereign Debt Fund Class B	8 436	7 401 675	6 451 500
	Thames River Hillside Apex Fund	586	8 589 106	9 742 750
	RAB European Loan Fund	8 565	2 360 974	6 255 100
	Harbinger Capital Partners Offshore Fund	4 944	10 997 561	6 198 500
	Cheyne Special Situation B1	7 667	8 389 896	6 020 000
	Zulauf Gondwana	10 918	8 852 426	9 227 459
	Sum		**70 166 090**	**56 528 009**
Norske aksjefond	Skagen Global	28 605	15 743 829	19 517 329
	Skagen Kon-Tiki	103 874	29 947 345	33 906 543
	Sum	**132 479**	**45 691 174**	**53 423 872**
	TOTAL SUM		**115 857 264**	**109 951 881**

Valutarisiko pr. 31.12.2008
Det er knyttet valutarisiko til investeringen i utenlandske aksje- og rentefond, samt bankkonto for derivathandel. Basiskursen for verdipapirfondet legges til grunn for å bestemme valutarisikoen. Risikoen er løpende sikret ved hjelp av terminkontrakter (valutafutures). Målt mot de finansielle omløpsmidler er plassering i forskjellige valutaer som følger:

Valuta	NOK	EUR	USD	SUM
Andel	82,95%	4,73%	12,32%	100,00%

Valutafordelingen har vært relativt stabil gjennom året.

NOTE 11 – Klassifisering av finansielle eiendeler

	2008	2007
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet	506 368 426	449 080 874
Andre finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet - bank	68 344 180	147 814 702
Investeringer som holdes til forfall	192 615 201	131 901 942
Sum finansielle eiendeler	**767 327 807**	**728 797 518**

NOTE 12 – Varige driftsmidler

	Maskiner og inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01.08	1 011 386
Tilgang i året	58 062
Anskaffelseskost pr. 31.12.08	1 069 448
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.08	-765 518
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.08	-926 272
Netto bokført verdi pr. 31.12.08	**143 176**
Årets avskrivninger	160 754

Økonomisk levetid : 3 år
Avskrivningsplan : Lineær

Investeringer i, og salg av varige driftsmidler de siste 5 år:

2004	Investeringer	98 675
	Salg	0
2005	Investeringer	238 532
	Salg	0
2006	Investeringer	270 251
	Salg	0
2007	Investeringer	68 447
	Salg	0
2008	Investeringer	58 062
	Salg	0

NOTE 13 – Immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost pr. 01.01.08	5 260 358
Tilgang i året	2 035 971
Anskaffelseskost pr. 31.12.08	7 296 329
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.08	-978 442
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.08	-1 595 144
Netto bokført verdi pr. 31.12.08	**5 701 185**
Årets avskrivninger	616 702

Økonomisk levetid : 10 år
Avskrivningsplan : Lineær

Immaterielle eiendeler er tilpasning og utvikling av sentrale datasystemer.

Investeringer i, og salg av immaterielle eiendeler de siste 4 år:

2005	Investeringer	2 869 920
	Salg	0
2006	Investeringer	843 914
	Salg	0
2007	Investeringer	1 546 524
	Salg	0
2008	Investeringer	2 035 971
	Salg	0

NOTE 14 – Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med NOK 174 504,-.

NOTE 15 – Solvensmargin og kapitaldekning

Solvensmargin	31.12.2008	31.12.2007
Faktisk solvensmarginkrav	**40 648 000**	**40 648 000**
Netto ansvarlig kapital	61 633 430	100 640 896
Andel forsikringstekniske avsetninger	100 931 273	107 303 119
Samlet solvensmarginkapital	**162 564 703**	**207 944 015**
Solvensmargin inkl. andel av naturskadefond	400%	512%
Samlet solvensmargin/overdekning	**121 916 703**	**167 296 015**

Note 15 fortsetter neste side

NOTE 15 – Solvensmargin og kapitaldekning *(fortsettelse)*

Kapitaldekning	Risikovekt	Balanse 31.12.2008 Bokført	Balanse 31.12.2008 Risikovektet	Balanse 31.12.2007 Bokført	Balanse 31.12.2007 Risikovektet
Bankinnskudd:	20%	80 559 837	16 111 967	162 354 657	32 470 931
Obligasjoner/ Sertifikater:					
Stat:	0%	16 166 721	0	24 593 240	0
Statsforetak:	10%	-	0	-	0
Kommuner/fylke:	20%	36 663 729	7 332 746	11 350 530	2 270 106
Bank/kredittforetak:	20%	230 129 457	46 025 891	135 369 798	27 073 960
Industri:	100%	26 435 510	26 435 510	17 176 571	17 176 571
Obligasjonsforetak:	100%	4 337 952	4 337 952	9 259 383	9 259 383
Obligasjonsfond/pengemarkedsfond:					
Stat:	0%	0	0	0	0
Statsforetak:	10%	0	0	0	0
Kommuner/fylke:	20%	0	0	0	0
Bank:	20%	189 144 830	37 828 966	137 984 673	27 596 935
Annet:	100%	50 041 973	50 041 973	63 467 167	63 467 167
Aksjer/ Aksjefond:					
Utenlandske:	100%	45 691 174	45 691 174	63 523 771	63 523 771
Norske:	100%	70 166 090	70 166 090	79 520 997	79 520 997
Andre tilgodehavender:	0%	0	0	0	0
Andre tilgodehavender:	20%	3 867 518	773 504	6 174 081	1 234 816
Andre tilgodehavender:	100%	3 228	3 228	28 775	28 775
Gjenforsikringsandel	0%	54 497 923	0	87 389 072	0
Anleggsmidler:	100%	143 176	143 176	205 650	205 650
Utsatt skattefordel:	0%	0	0	0	0
Sum eiendeler		**838 055 309**	**335 098 368**	**837 135 049**	**362 565 746**
Minstekrav reassuranseavsetn.		1 518 000		2 515 000	
Immaterielle eiendeler		5 701 185		4 281 916	
Innskutt egenkapital		210 000 000		210 000 000	
Annen egenkapital inkl. reassavsetning		-141 147 385		-102 562 188	
Immaterielle eiendeler		-5 701 185		-4 281 916	
Minstekrav reassuranseavsetning		-1 518 000		-2 515 000	
Netto ansvarlig kapital			**61 633 430**		**100 640 896**
Tellende kapital			335 098 368		362 565 746
Kapitaldekningskrav 8%			26 807 869		29 005 260
Overskudd			34 825 561		71 635 636
Kapitaldekningsprosent			**18,39%**		**27,76%**

NOTE 16 – Andre forpliktelser

	31.12.2008
Posten består av gjeld til:	
Rikstrygdeverket	17 413 523
Diverse leverandørgjeld	2 830 280
Sum	**20 243 803**

NOTE 17 – Gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser

Det er ikke foretatt noen nedskriving av gjenforsikringandelen av brutto forsikringssforpliktelser. Det er ikke mottatt dokumentasjon som tilsier at reassurandørene ikke vil oppfylle sine forpliktelser etter de inngåtte gjenforsikringsavtalene.

ERNST & YOUNG

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Christian Frederiks pl. 6, NO-0154 Oslo
Oslo Atrium, P.O.Box 20, NO-0051 Oslo
Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 24 00 24 01
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Oslo Forsikring AS

Revisjonsberetning for 2008

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Forsikring AS for regnskapsåret 2008, som viser et underskudd på kr 33 334 620. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling, oppstilling over endringer i egenkapitalen og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og administrerende direktør. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og interne kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets økonomiske stilling 31. desember 2008 og av resultatet og kontantstrømmene og endringer i egenkapitalen i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Oslo, 25. februar 2009
ERNST & YOUNG AS

Knut Aker
statsautorisert revisor

A member firm of Ernst & Young Global Limited

OSLO FORSIKRING AS

Kontrollkomiteens uttalelse

Kontrollkomiteen i Oslo Forsikring AS har i henhold til Kontrollkomiteens instruks gjennomgått årsberetning og årsregnskap for 2008, som består av styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse, oppstilling over endringer i egenkapital, kontantstrøm-oppstilling, noter til regnskapet, samt revisors beretning av 25. februar 2009.

Kontrollkomiteen anbefaler overfor generalforsamlingen at årsberetningen og årsregnskapet fastsettes som Oslo Forsikring AS' årsberetning og årsregnskap for 2008.

Oslo, 4. mars 2009
I kontrollkomiteen for
OSLO FORSIKRING AS

Ian W. Kenworthy
Kontrollkomiteens leder

Ole Chr. Bjørnstad

Jan Olaf Poulsen

Oslo Forsikring AS
FNR./REG 976 542 371

Postadresse/Mailing address:
P.O Box 6845 St. Olavs plass
N-0130 Oslo, Norway

Besøksadresse/Visiting address:
Akersgt. 55.
N-0180 Oslo, Norway

Tlf/Phone: + 47 23 36 08 90
Facsimile: + 47 23 36 08 91
Tlf. skade + 815 35 007

www.oslo-forsikring.no
e-mail: firmapost@oslo-forsikring.no

A Selective Summary

A Selective Summary

THIS IS OSLO FORSIKRING AS

The Company

Oslo Forsikring AS is a 100% owned subsidiary of the City of Oslo. The company was established in 1996 as a captive insurance company and is a fully licensed general insurance company authorised to underwrite group life insurance as well as all types of non-life insurances. When Oslo Forsikring AS was established, the Oslo City Council particularly emphasized the following aspects:

- Improved risk management.
- Systematic loss prevention activities.
- Lower insurance costs for the City of Oslo and other clients.

Vision

Oslo Forsikring AS shall become our clients' main partner within risk management, loss prevention and risk transfer. Oslo Forsikring AS shall through know-how and dedicated focus on our clients' activities and organisations, contribute towards an improved risk management.

Business Concept

Oslo Forsikring AS shall promote an enterprise wide risk management approach and systematic loss prevention efforts and thereby contribute towards reducing the risk for damage to life and health, the environment and property.

Objectives

- Oslo Forsikring AS' shall be a strategic partner for its clients, and as such provide extensive consulting services within risk management and loss prevention.
- Oslo Forsikring AS' products and services shall contribute towards reducing the risk for financial loss and the risk for damage to life and health, to the environment and to property.
- Oslo Forsikring AS shall provide clients with optimal insurance coverage through a systematic and integrated risk management process, to ensure that the clients' insurance costs and total cost of risk are as low as possible.
- Oslo Forsikring AS shall require that its clients have a strong commitment to risk management and loss prevention, and a willingness to retain frequency losses for their own account.
- Oslo Forsikring AS' shall retain as much risk as financially possible for own account.

Organization and Employees

Oslo Forsikring AS' organization comprises 6 employees with several years of experience in risk management, underwriting, risk assessment and loss prevention.

Insurance and Claims

Oslo Forsikring AS' clients are the City of Oslo and the limited liability companies (corporations) owned by the City of Oslo.

The company's insurance business comprises:

- Personnel insurances, including:
- Group Life Insurance
- Workers' Compensation Insurance
- Personal Accident Insurance
- Property insurance
- Motor insurance
- General Third Party Liability Insurance
- Crime Insurance

Gross premium income increased to NOK 145.4 million in 2008. Retained risk ratio for own account was 90.3 per cent, the same as in 2007.

The overall loss ratio for own account was 71.3 per cent in 2008, down from 101.5 per cent in 2007. This reflects a favourable development in indemnification costs for both personnel insurances and property insurance. The loss ratio for personnel insurances combined was 83.0 per cent in 2008. For property insurance the loss ratio was 0 per cent. The number of incidents related to fire and water damage in buildings was 16 in 2008, compared to 21 in 2007. Only 1 fire-incident resulted in restoration costs in excess of NOK 2 million. Total cost was less than NOK 4 million, which is well within the deductible of NOK 25.0 million.

Net income from financial assets showed a loss of NOK 36.7 million, compared to a profit of NOK 44.8 million in 2007.

The Company's result for the year was a loss of NOK 33.3 million, compared to a profit of NOK 7.9 million for the year 2007.

Total assets amounted to NOK 843.8 million as at 31 December 2008, off which technical reserves for own account, calculated to cover estimated future commitments to policyholders, was NOK 658.1 million. Total financial assets amounted to NOK 779.5 million, compared to NOK 743.4 million a year earlier. The primary equity capital was NOK 138.5 million and the net primary capital was NOK 61.6 million. This gives the Company a capital ratio of 18.4 per cent.

Risk management and loss prevention

Oslo Forsikring AS seeks to ensure that clients' have a systematic and integrated risk management process. Our efforts to improve our clients' risk management and loss prevention is based on the following approach:

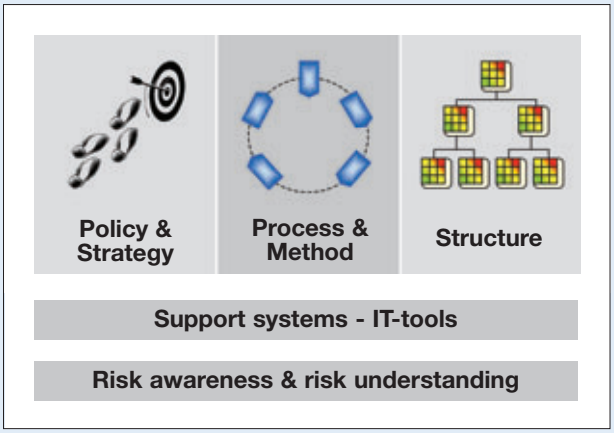
- Improving the general knowledge about risk management and loss prevention, creating risk awareness and a safety culture in an organization.
- Initiating and implementing specific technical or structural loss prevention measures.
- Helping clients' establish and integrate risk management and loss prevention procedures in their organization.

Enterprise Risk Management
Oslo Forsikring AS continues to assist entities within the City of Oslo in implementing enterprise wide procedures for risk management. The City of Oslo's risk management objectives are:

- prevent damage to life, health, environment and property.
- prevent incidents that can lead to serious interruptions in the City's services and damage the City's reputation.
- secure the ability to fulfil each unit's goals and strategy.

The City of Oslo is in the process of implementing a systematic approach to risk management as a foundation for the districts and agencies risk management activities. Risk management is to be an integrated part of the organization's operation.

Approach to Enterprise Risk Management (ERM)



Loss prevention – personal injury
In cooperation with our clients, Oslo Forsikring AS has initiated several projects aimed at improving safety, health and environment in the workplace:

- Integrating Health Care Management in our claims handling and adjusting procedures, to reduce sick leave and occupational disability.
- Implementing specific SHE-measures aimed at reducing occupational injuries among health care personnel employed by the municipal districts.
- Operating a project aimed at assisting employees in their efforts to obtain adequate health care services from public or private hospitals and other institutions. The objective is to reduce sick leave and disability pension among employees in the City of Oslo.

Loss prevention – fire and water damage
Oslo Forsikring AS has initiated several activities aimed at improving fire safety, safety in general and loss prevention measures in buildings owned by our major clients:

- Training courses in fire prevention and fire safety for caretakers, teachers, property managers, technical personnel, nursing home personnel, fire safety responsible personnel and tenants in apartment buildings.
- Training of property managers in risk assessment, risk analysis and the implementation, improvement and documentation of fire safety and safety procedures.
- Implementing procedures for thermo photographing of electrical wiring and switchboards to detect and reduce fire risk.
- Removal of trash from staircases, basements and attics in apartment buildings as a measure to reduce the risk for arson.
- The installation of a direct fire alarm from schools to the Fire and Rescue Service for all schools owned by the City of Oslo.
- A project aimed at finding measures that can reduce the risk for water damage in buildings.

Oslo Forsikring AS has developed a database called ORRA (Object Register & Risk Assessment Database). ORRA contains detailed information about our clients' buildings, including technical specifications, restoration costs, safety, loss prevention measures and risk management. ORRA is available as a web-service for the property managers in the City of Oslo. In 2008 this system has been developed further with a module for risk management and compliance verification with regards loss prevention procedures and measures in buildings.

Outlook for 2009

At renewal of insurance contracts as per 1 January 2008, only marginal changes in the premium levels were implemented. For the premium level increased equal to the indexation of the G, the base amount in the National Insurance Scheme. The premium level within workers' compensation insurance, property insurance, liability insurance and crime insurance remained unchanged. For group life insurance and personal accident insurance the premium level was reduced. This reflects the observed and expected development in claims frequency and indemnification costs.

Oslo Forsikring AS has in its objectives for 2009, set out to increase the level of activity in the areas of risk management and loss prevention further. In 2009 we will implement new measures to reduce the risk for, and the consequences of occupational injuries and other personal injuries among our clients employees. The efforts aimed at reducing the risk for fire and water damage to buildings will focus on internal control, procedures and the implementation of a sustainable safety culture. It is expected that the loss prevention activities planned for 2009 will contribute towards a further reduction in our clients' insurance costs and overall cost of risk.

Financial Statements – Five-Year Overview

	2008	2007	2006	2005	2004
Profit and Loss Account					
TECHNICAL ACCOUNT					
PREMIUMS					
Gross premiums written	145 411 835	134 097 175	128 217 760	120 975 281	116 634 103
Net premiums earned for own account	131 317 297	121 059 362	115 796 559	105 632 645	101 750 825
Allocated return on investments from the non-technical accounts	29 106 094	30 358 757	19 928 276	12 980 993	11 141 158
Other insurance related income for own account	191 401	8 000	9 263	11 191	439 024
CLAIMS WITHIN NON-LIFE INSURANCE					
Net claims for own account	93 639 154	122 845 112	108 700 681	100 354 032	112 816 116
INSUANCE-RELATED OPERATING COSTS					
Total insurance related operating costs for own account	16 328 083	15 837 714	13 992 311	14 464 349	12 265 473
Other insurance related costs for own account	21 838 028	6 416 320	5 782 355	3 295 922	1 336 598
RESULT OF THE TECHNICAL ACCOUNTS BEFORE ALLOCATIONS TO SECURITY RESERVES	**28 809 527**	**6 326 973**	**7 258 751**	**510 526**	**-13 087 180**
Total change in security reserve	-3 636 000	12 888 000	41 877 611	14 282 389	15 480 000
NET RESULTS OF THE TECHNICAL ACCOUNTS	**32 445 527**	**-6 561 027**	**-34 618 860**	**-13 771 863**	**-28 567 180**
NON-TECHNICAL ACCOUNT					
NET INCOME FROM FINANCIAL ASSETS / INVESTMENTS					
Income from financial assets other than real estate	25 598 935	18 684 368	14 959 880	12 159 819	9 286 153
Unrealised gains and losses on financial assets	-54 222 876	9 090 066	-2 035 039	14 568 585	144 627
Profits and losses from realisation of financial assets	-15 473 526	10 034 676	15 920 626	4 286 058	13 444 561
Administration costs related to financial assets	-1 187 331	-901 116	-1 500 371	-1 628 255	-117 237
Net income from financial assets	**-45 284 798**	**36 907 994**	**27 345 096**	**29 386 206**	**22 758 104**
Allocated investment return transferred to the technical account	29 106 094	30 358 757	19 928 276	12 980 993	11 141 158
Other income (interest on bank deposits)	8 610 745	7 868 978	4 737 995	2 249 218	2 222 491
RESULT OF NON-TECHNICAL ACCOUNTS	**-65 780 147**	**14 418 215**	**12 154 815**	**18 654 431**	**13 839 437**
OPERATING PROFIT/ LOSS	**-33 334 620**	**7 857 188**	**-22 464 045**	**4 882 568**	**-14 727 744**
Balance Sheet					
ASSETS					
Total intangible assets	5 701 185	4 281 916	3 191 186	2 716 021	0
Total financial assets / investments	767 327 807	728 797 518	644 758 850	491 630 506	426 089 660
Reinsurance share of technical reserves	54 497 923	87 389 073	54 062 911	54 787 702	65 424 350
Total receivables	3 867 518	6 174 081	12 079 123	16 450 147	13 905 525
Total other assets	12 358 833	14 745 604	4 909 183	5 393 206	17 920 511
Total prepaid expenses and accrued income	3 228	28 775	5 644 021	4 264 947	5 599 236
TOTAL ASSETS	**843 756 494**	**841 416 967**	**724 645 274**	**575 242 529**	**528 939 282**
EQUITY CAPITAL AND LIABILITIES					
EQUITY					
Total shareholders equity	210 000 000	210 000 000	210 000 000	140 000 000	140 000 000
Total earned equity	-71 473 638	-38 139 018	-46 013 506	-18 697 923	-28 463 059
Total equity capital	**138 526 362**	**171 860 982**	**163 986 494**	**121 302 077**	**111 536 941**
TECHNICAL RESERVES NON-LIFE INSURANCE					
Gross reserves for unearned premium	307 839	0	0	102 404	209 251
Gross claims reserves	479 723 115	492 354 775	403 630 363	343 546 955	308 223 704
Premium rebates and claims bonuses	34 222 465	12 384 438	5 967 082	184 727	0
Security reserve	143 836 000	147 472 000	134 584 000	92 706 389	78 424 000
Gross technical reserves	**658 089 419**	**652 211 213**	**544 181 445**	**436 540 475**	**386 856 955**
LIABILITIES AND ACCRUED COSTS					
Total liabilities	45 774 250	16 172 689	14 684 566	20 326 305	29 415 500
Total accrued costs and deffered income	1 366 463	1 172 083	1 792 769	1 956 240	1 129 886
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	**843 756 494**	**841 416 967**	**724 645 274**	**580 125 097**	**528 939 282**

Kontakt informasjon/Contact information

Besøksadresse/Visiting address: Akersgaten 55, Inngang Apotekergaten, N - 0180 Oslo, Norway

Postadresse/Mailing address: Postboks 6845 St.Olavs plass, N - 0130 Oslo, Norway

Telefonnummer/Phonenumber:
Sentralbord/Switchboard: + 47 23 36 08 90
Telefax/Facsimile: + 47 23 36 08 91

E-post/E-mail: firmapost@oslo-forsikring.no

Rådgivere/Staff:

John J. Øyaas, Administrerende direktør / Managing Director
john.j.oyaas@oslo-forsikring.no
tlf. +47 23 36 08 92 mobil:+47 91 79 61 07

Marianne Rønningen, Administrasjonssekretær / Office Assistant
marianne.ronningen@oslo-forsikring.no
tlf. +47 23 36 08 98 mobil: +47 95 77 11 73

Jan K. Eide, Rådgiver Risk Management / Risk Manager
jan.k.eide@oslo-forsikring.no
tlf. + 47 23 36 08 97 mobil: +47 95 27 29 87

Geir Erik Pettersen, Senior Forsikringsrådgiver / Senior Insurance Manager
geir.erik.pettersen@oslo-forsikring.no
tlf. + 47 23 36 08 93 mobil: +47 93 06 17 81

Aina Bratlie, Forsikringsrådgiver / Insurance Manager
aina.bratlie@oslo-forsikring.no
tlf. + 47 23 36 08 95 mobil: +47 98 28 37 71

Wenche Marie Johannessen, HMS-rådgiver / Risk Manager
wenche.marie.johannessen@oslo-forsikring.no
tlf. + 47 23 36 08 96 mobil: +47 92 08 46 47

Vår besøksadresse/
Our visiting address: Akersgaten 55, Inngang Apotekergaten, N - 0180 Oslo, Norway

OSLO
FORSIKRING AS

www.oslo-forsikring.no

Organisasjonsnummer:
976 542 37

Postadresse:
Postboks 6845 St. Olavs plass,
0130 Oslo, Norway

Besøksadresse:
Akersgt. 55
0180 Oslo

Telefon og fax:
Tlf. 23 36 08 90
Fax. 23 36 08 91

E-mail:
firmapost@oslo-forsikring.no